



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂȘTIREA CAȘIN
JUDEȚUL BACĂU

HOTĂRĂRE

privind aprobarea devizului general actualizat ca urmare a modificării unor soluții tehnice, precum și suplimentarea valorii contractului de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Refacere 1 Pod Lemn Moară, Sat Mănăstirea Cașin”

Consiliul Local al comunei Mănăstirea Cașin întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023 ;

Având în vedere:

- a) Contractul de lucrări nr. 5689/15.07.2022 pentru obiectivul de investiții „*Refacere 1 Pod Lemn Moară, Sat Mănăstirea Cașin*”, cu finanțare din bugetul local;
- b) Referatul de aprobare nr. 10390/26.10.2023 al inițiatorului, viceprimarul comunei Mănăstirea Cașin;
- c) Raportul de specialitate nr. 10318/26.10.2023;
- d) Referatul de necesitate nr. 140/24.10.2023 emis de Dirigintele de șantier, Maftai Vasile Zinel prin care propune suplimentarea valorii Contractului de lucrări 5689/15.07.2022 pentru obiectivul de investiții „*Refacere 1 Pod Lemn Moară, Sat Mănăstirea Cașin*”, cu valoarea Notei de comandă;
- e) Nota de Constatare nr. 1/15.03.2023 a dirigintei de șantier;
- f) Dispoziția de șantier nr. 1/16.03.2023 întocmită de proiectant, SC ALFRID SRL, Ing. Darie Ionuț;
- g) Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Mănăstirea Cașin nr. 10342/26.10.2023;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) art. 44 alin. 1) din *Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 4) lit. d), al art. 139 alin. 3) și al art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Propune Consiliului Local să adopte prezenta,

HOTĂRĂRE:

Art. 1 Se aprobă devizul general actualizat, pentru obiectivul de investiții „*Refacere 1 Pod Lemn Moară, Sat Mănăstirea Cașin*”, rezultat în urma modificării unor soluții tehnice cu scopul adaptării proiectului tehnic la situația din teren, conform Anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă suplimentarea valorii contractului de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „*Refacere 1 Pod Lemn Moară, Sat Mănăstirea Cașin*”, cu suma de **45.261,39 lei fara TVA**, la care se adaugă TVA în conformitate cu prevederile legale în

vigoare, în prezent în sumă de **8.599,66** lei, prevăzut în Centralizatorul valoric rest de executat - luna Octombrie 2023, conform Anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre..

Art. 3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de execuție lucrări nr. 5689/15.07.2022, pentru obiectivul de investiții „**Refacere 1 Pod Lemn Moară, Sat Mănăstirea Cașin**”, conform prevederilor art. 1 și 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Mănăstirea Cașin, prin aparatul de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată de persoanele interesate, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a Comunei Mănăstirea Cașin și va fi comunicată primarului, Instituției Prefectului județului Bacău precum și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al comunei Mănăstirea Cașin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Felicia IORDACHE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretarul General al comunei M. Cașin
c.j. Mirela IRIMIA

Nr. 101
Din 26.10.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri, absenți.

ANEXA 1
LA HCL 101/26.10.2023

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții „REFACERE 1 POD LEMN MOARĂ, SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN”
CONFORM OFERTA EXECUTANT ȘI DISPOZIȚIA DE ȘANTIER NR. 1 (prețuri valabile la 01.10.2023)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)		
		LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea utilităților necesare obiectivului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	Total cap. 1	0	0	0
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	Total cap. 2	0	0	0
Capitolul 3 - Studii de teren, proiectare și servicii de consultanță				
3.1.	Studii de teren	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.1. Studii de teren	5000,00	950,00	5950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8500,00	950,00	9450,00
3.3.	Expertizare tehnică	6000,00	1140,00	7140,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	25500,00	4845,00	30345,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. S.F./D.A.L.L și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii av./ac./autorizațiilor	2000,00	380,00	2380,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3500,00	665,00	4165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție + D.T.A.C.	20000,00	3800,00	23800,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	5000,00	950,00	5950,00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	12100,00	2299,00	14399,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	5600,00	1064,00	6664,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizate de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5600,00	1064,00	6664,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 3	62100,00	11134,00	73234,00
Capitolul 4 - Construcții și instalații				
4.1	Construcții și instalații	780491,72	148293,43	928785,15
	4.1.1. Oferta executant lucrări	735230,33	139693,76	874924,09
	4.1.2. Dispoziția de șantier nr. 1 (NCS)	45261,39	8599,66	53861,05
	4.1.3. Rezistență	0,00	0,00	0,00
	4.1.4. Arhitectură	0,00	0,00	0,00
	4.1.5. Instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	780491,72	148293,43	928785,15
Capitolul 5 - Organizare de șantier și servicii financiare				
5.1	Organizare de șantier	19525,86	3709,91	23235,77
	5.1.1. Lucrari de constructii	19525,86	3709,91	23235,77
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, consum de finanțare	16800,37	0,00	16800,37
	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4000,09	0,00	4000,09
	Cota aferentă I.S.C. pentru statului în am. terit., urbanism	800,02	0,00	800,02
	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	4000,09	0,00	4000,09
	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8000,18	0,00	8000,18
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	81809,17	15543,74	97352,92
	Total cap. 5	118135,40	19253,66	137389,06
Capitolul 6 - Pregătirea personalului de exploatare și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
	Total cap. 6	0	0	0

COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, JUDEȚUL BACĂU
PRIMAR,

SOCIETATEA COMERCIALĂ C. ALFRID S.R.L. PITEȘTI
* * DIRECTOR,
* * ALFRID Marie

ȘEF PROIECT,
ing. M. Ursache

M. Ursache

Nr. Crt.	Denumire capitol	Denumire deviz	Valoarea contract (Oferta)	NC	Valoarea lucrarilor executate anterior 2022-2023	Valoarea lucrarilor executate cumulat	Valoarea lucrarilor - Rest de executat	Valoarea - Rest de executat %
0	1	2	3		4	5-4+5	7=3-6	8
1	AMENAJAREA TERENULUI	765118 DEMONTAREA SUPRASTR. PODULUI VECHI DIN LEMN	10.871,59		10.871,59	10.871,59	0,00	0,00%
		765128 DEMOLARE CULEE SI ARIPI MAL STANG	7.434,14		7.434,14	7.434,14	0,00	0,00%
		765218 REFACERE CULEE SI ARIPI MAL STANG	105.655,66		105.655,66	105.655,66	0,00	0,00%
2	LUCRARI LA NIVELUL INFRASTRUCTURII PODULUI	765228 CAMASUIRE SI SUPRAINALTARE ARIPI SI CULEE EXIST. MAL DREPT	27.866,82		27.866,82	27.866,82	0,00	0,00%
		765238 REFACERE ARIPI DREAPTA AMONTE LA CULEE MAL DREPT	21.033,65		21.033,65	21.033,65	0,00	0,00%
		765248 CAMASUIRE SI SUPRAINALTARE PILE EXISTENTE	58.495,24		46.520,62	46.520,62	11.974,62	20,47%
3	LUCRARI LA NIVELUL SUPRASTRUCTURII PODULUI	765318 REFACERE SUPRASTRUCTURA POD	439.199,62		326.985,89	326.985,89	112.213,73	25,55%
4	LUCRARI LA NIVELUL RAMPelor DE ACCES	765418 REFACERE RAMPE DE ACCES LA POD - UMLPTURI DIN MAT. LOCALE	23.701,11		23.701,11	23.701,11	0,00	0,00%
5	LUCRARI DE APANAJARE CONSOLIDARE	765428 REFACERE SISTEM RUTIER PE L=150M	3.279,04		0,00	3.279,04	100,00%	100,00%
6	LUCRARI IN AFARA AMPRAZEI PODULUI	765518 GABIOANE DIN PIATRA BRUTA	23.744,69		23.744,49	23.744,49	0,20	0,00%
7	ORGANIZARE DE SANTIER	765618 CORECTIE DE ALBIE	13.948,77		13.948,77	13.948,77	0,00	0,00%
		765718 ORGANIZARE DE SANTIER	19.525,86		5.857,76	5.857,76	13.668,10	70,00%
8	DIDPOZITIE DE SANTIER NR.1	76D228 CAMASUIRE SI SUPRAINALTARE ARIPI SI CULEE EXIST. MAL DREPT		2.521,99			2.521,99	100,00%
		76D318 REFACERE SUPRASTRUCTURA POD		42.739,40			42.739,40	100,00%
TOTAL I - LEI - (fara TVA) - C+M			754.756,19	45.261,39	613.620,50	613.620,50	186.397,08	24,70%
TAXA PE VALOAREA ADAUGATA (TVA) - 19%			143.403,68	8.599,66	116.587,90	116.587,90	35.415,45	24,70%
TOTAL VALOARE - Includiv TVA			898.159,87	53.861,05	730.208,40	730.208,40	221.812,53	24,70%

BENEFICIAR,
COMUNA MANASTIREA CASIN

CONSTRUCTOR,
Asocierea,
SC DEXAMART SRL - SC TRANS CARPAT SRL

DIRIGINTE DE SANTIER,
Ing. MAFTEI VASILE ZINEL

PRESEDINTE DE SESINTA
COM. MANASTIREA CASIN
ROMANIA



CONTRASEMNAREA
SECRETAR GENERAL,
Cj. MIRELA IRIMIA

ANEXA 2
LA
REL 10/126.10.2023