

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN**  
**JUDEȚUL BACĂU**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Documentatiei tehnico-economice, faza Proiect Tehnic(PTh) si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii „REPARAȚII TROTUAR SI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI CIMITIR EROI  
Sat Mănăstirea Cașin, Comuna Mănăstirea Cașin, Judetul Bacau”**

Consiliul local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău întrunita în ședința de ordinară din 26.10.2023;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Mănăstirea Cașin, înregistrată sub nr. 10331/26.10.2023;
- b) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10332/26.10.2023;
- c) Rapoartul de avizare al Comisiei economice nr. 10433/26.10.2023;

**În conformitate cu prevederile din:**

- a) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- b) Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- d) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e) Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- f) H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016;
- g) art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- h) art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „d” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;  
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. d” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică - faza Proiect Tehnic de execuție (PTh) pentru obiectivul de investiții „REPARAȚII TROTUAR ȘI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI CIMITIR EROI, Sat Mănăstirea Cașin, Comuna Mănăstirea Cașin, Judetul Bacau”,**



conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „**REPARAȚII TROTUAR SI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI CIMITIR EROI, Sat Mănăstirea Cașin, Comuna Mănăstirea Cașin, Judetul Bacau**”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Anexa nr. 1 și 2 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului comunei, instituțiilor de resort și se afișează pe site-ul Primăriei Comunei Mănăstirea Cașin și la panoul de afisaj

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cons. Felicia IORDACHE**

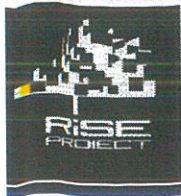
NR. 92  
Din. 26.10.2023



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar General al UAT M. Cașin,  
c.j. Mirela IRIMIA**

Prezenta hotărâre a fost adoptata cu un nr. de 14 voturi pentru, — voturi împotriva, 1 abțineri, — absenți.





S.C. RISE Protect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproject@gmail.com

ANEXA 1

LA HEL NR 96 /26.10.2023

**PROIECT  
NR. 32/2023**

**REPARAȚII TROTUAR SI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA  
CAȘIN, SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI  
CIMITIR EROI**

**Sat Mănăstirea Cașin, Comuna Mănăstirea Cașin, Judetul Bacau**

**BENEFICIAR  
COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN PRIN PRIMAR ING. ADRIANA ENACHE  
FAZA P.TH.**

**SEF PROIECT  
ARH. SERGHEI VOLEANSCHI**



S.C. RiSE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

## BORDEROU

• PIESE SCRISE	
MEMORIU GENERAL	
MEMORIU DE ARHITECTURA	
MEMORIU ORGANIZARE DE SANTIER	
• PIESE DESENATE	
PLAN DE INCADRARE IN ZONA	A00
PLAN DE SITUATIE	A01

Intocmit,  
Arh. Serghei Voleanski



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893854  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproject@gmail.com

## I. PIESE SCRISE



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

---

1. LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR
--





S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

## LISTA DE RESPONSABILITATI

PROIECTANT GENERAL :

S.C. RiSE PROIECT SRL

SEF. PROIECT :

arh. SERGHEI VOLEANSCHI

ARHITECTURA:

arh. SERGHEI VOLEANSCHI



S.C. RiSE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

## 2. MEMORII

### 2.1. DATE GENERALE



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI R034893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

# MEMORIU GENERAL

## 1. DATE GENERALE:

1.1. DENUMIREA OBIECTULUI DE INVESTITIE  
REPARAȚII TROTUAR SI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN,  
SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI CIMITIR EROI

1.2. AMPLASAMENTUL  
Sat Mănăstirea Cașin, comuna Mănăstirea Cașin, Judetul Bacau

1.3. BENEFICIAR  
UAT MĂNĂSTIREA CAȘIN prin Primar Ing. Adriana ENACHE

1.4. SURSA DE FINANTARE  
FONDURI PROPRII

1.5. ELABORAREA PROIECTULUI  
S.C. RISE PROIECT. SRL, in baza documentatiei cadastrale elaboreaza proiectul nr. 32din 2022.

1.6. CADRUL LEGISLATIV DE ELABORARE A DOCUMENTATIEI  
Continutul documentatiei s-a intocmit in conformitate cu HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Beneficiarul a pus la dispozitia proiectantului documentele privind proprietatea asupra terenului.

1.7. AMPLASAMENT, TOPOGRAFIA TERENULUI  
Incadrarea in localitate

Terenul, pe care sunt propuse interventiile, este situate in intravilanul satului Mănăstirea Cașin, este domeniul public al comunei Mănăstirea Cașin.

Folosinta actuala a terenului: trotuar, zona de acostament, rigola stradala.



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

Conform P.U.G. al comunei Mănăstirea Cașin, terenul este de categorie curți construcții, zonă construibilă, situată în intravilanul satului Mănăstirea Cașin.

### Caracteristicile parcelei

<b>categoria de folosinta</b>	Intravilan: teren curți construcții
<b>cai de acces public</b>	Accesul la se face direct din DJ115 situat pe latura de Nord-Vest a terenului. Prin documentația întocmită se respectă distanțele minime prevăzute în codul civil, precum și distanțele minime cerute la intervenții în caz de incendiu.
<b>particularități topografice</b>	Amplasamentul prezintă pantă pe direcția nord-sud.

### Situația existentă

În prezent, pe teren există trotuar din dale prefabricate și rigolă în stare de degradare.

### Condiții de climă

Clima în Județul Bacău este temperat continentală, definită de circulația și caracterul maselor de aer din nord și nord-vest (valea Bistriței), cu ierni friguroase și veri calduroase, cu precipitații medii (570mm/an). Temperatura medie anuală este de 9,5° C.

Umiditatea relativă medie multianuală este de 78%

Precipitațiile solide pot cădea în medie 134 de zile pe an, grosimea maximă a stratului de zăpadă este în medie de 31cm, în lunile decembrie și ianuarie.

Din analiza vânturilor dominante rezultă că frecvența anuală cea mai mare o au vânturile din N-V(22.8%), adică cele corespunzătoare orientării generale a reliefului. Larga deschidere spre lunca Prutului favorizează patrunderea curenților de aer din E(14.5%).

Vânturile din N-V au viteze medii lunare între 4.9m/s și 6.4m/s.

Vânturile din E au viteze medii lunare care nu depășesc 3.5m/s.

Viteza maximă de 22m/s poate fi atinsă o dată la 20 de ani, cea de 40m/s o dată la 50 de ani, și de 48m/s o dată la 100 de ani.

Deci viteza vânturilor este un factor de luat în seamă la amplasarea și proiectarea construcțiilor.

Prezența aglomerării urbane produce fenomenul complex de climă urbană care se materializează prin valori diferite ale temperaturii față de zonele



S.C. RiSE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

preurbane, temperaturi minime atenuate, viteze mai mici ale vantului si deci frecventa mai mare a calmului atmosferic.

### Aer

Poluarea atmosferei reprezinta unul din factorii majori care afecteaza sanatatea si conditiile de viata ale populatiei, constructiile, vegetatia(pulberi, gaze nocive si corozive, precipitatii acide).

Atmosfera este cel mai larg vector de propagare a factorilor poluanti.

Sursele de poluare urbana sunt:

- incalzirea locuintelor, institutiilor, intreprinderilor; combustibilul folosit la prepararea hranei; traficul rutier(individual, transportul in comun, transportul greu); generarea curentului electric(CET-urile); diverse servicii(spalatorii, vopsitorii auto, distributie gaze naturale si produse petroliere); depozitarea si incinerarea deseurilor.

Un alt factor asupra caruia influenteaza poluarea aerului este vegetatia, respective spatiul plantat cu functie de regenerare a calitatii aerului(din vecinatatea locuintelor, aliniamentele stradale, perdelele de protectie , parcurile si gradinile publice, zonele de agrement).

### Sol si vegetatie

Vegetatia naturala

Solurile reprezinta substratul pentru dezvoltarea unei vegetatii naturale specifice: padurea si silvostepa.

Dezvoltarea economica a orasului Bacau a condus la inlocuirea vegetatiei naturale ca si pasunile naturale, arealele impadurite s-au redus foarte mult, pastrandu-se mai ales pe culmile de deal, pe versantii si crestele cu expozitie nordica si nord vestica.

Defrisarile au avut drept consecinta modificarea esentiala a peisajului si a folosintei terenului, cat si favorizarea alunecarilor de teren si a eroziunii solurilor.

### Seismicitate

- Perioada de control (colt) a spectrului de raspuns, pentru cutremure avand IMR = 100 ani, conform P100-1/2013:

$$T_B = 0.14 \text{sec} , T_C = 0.7 \text{sec} , T_D = 3.0 \text{sec}$$

- Factorul de amplificare dinamica maxima a acceleratiei orizontale a terenului de catre structura, conform P100-1/2013:



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTIRLRONCRT0311824901  
tel: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

$$\beta_0 = 2.50$$

- Valori de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare  $a_g$ , pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta IMR = 100ani, conform P100-1/2013:

$$a_g = 0.35g$$

- clasa de importanta si expunere la cutremur, conform P100-1/2013: IV

### **Relatia cu constructiile invecinate**

Retragerile fata de toate limitele de proprietate au valori conform reglementarilor urbanistice locale.

### **Modul de asigurare a utilitatilor**

Alimentarea cu apa potabila - nu este cazul.

Evacuarea apei menajere - nu este cazul.

Evacuarea deseurilor - nu este cazul.

Alimentarea cu energie electrica - nu este cazul.

## **1.8. CATEGORIA DE IMPORTANTA A OBIECTIVULUI**

**Categoria de importanta**( conform HGR nr. 776/1997) - D

**Clasa de importanta** ( Conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV.

**INTOCMIT:**  
**ARH. SERGHEI VOLEANSCHI**



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI R034893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
R058BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

## 2.2. MEMORII PE SPECIALITATI





S.C. RiSE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

# MEMORIU DE ARHITECTURA

## 1. DATE GENERALE

### 1.1. DENUMIREA OBIECTULUI DE INVESTITIE

REPARAȚII TROTUAR SI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN,  
SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI CIMITIR EROI

### 1.9. AMPLASAMENTUL

Sat Mănăstirea Cașin, comuna Mănăstirea Cașin, Judetul Bacau

### 1.10. BENEFICIAR

UAT MĂNĂSTIREA CAȘIN prin Primar Ing. Adriana ENACHE

### 1.11. SURSA DE FINANTARE

FONDURI PROPRII

### 1.12. ELABORAREA PROIECTULUI

S.C. RiSE PROIECT. SRL, in baza documentatiei cadastrale elaboreaza proiectul nr. 32 din septembrie 2023.

### 1.13. CADRUL LEGISLATIV DE ELABORARE A DOCUMENTATIEI

Continutul documentatiei s-a intocmit in conformitate cu HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Beneficiarul a pus la dispozitia proiectantului documentele privind proprietatea asupra terenului.





S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34093864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO5BBTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

## **1.14. AMPLASAMENT, TOPOGRAFIA TERENULUI**

### **Incadrarea in localitate**

Terenul, pe care sunt propuse interventiile este situat in intravilanul satului Mănăstirea Cașin, este domeniul public al comunei Mănăstirea Cașin.

Folosinta actuala a terenului: trotuare, spatii verzi, rigole.

Conform P.U.G. al comunei Mănăstirea Cașin, terenul este de categorie curti constructii, zona construibila, situate in intravilanul satului Mănăstirea Cașin.

### **Caracteristicile parcelei**

<b>categoria de folosinta</b>	Intravilan: teren curti constructii
<b>cai de acces public</b>	Accesul la se face direct din DJ115 situat pe latura de Nord-Vest a terenului. Prin documentatia intocmita se respecta distantele minime prevazute in codul civil, precum si distantele minime cerute la interventii in caz de incendiu.
<b>particularitati topografice</b>	Amplasamentul prezinta panta pe directia nord-sud.

### **Situatia existenta**

In prezent, pe teren exista trotuar din dale prefabricate si rigola in stare de degradare.

### **Conditii de clima**

Clima in Judetul Bacau este temperat continentală, definit de circulatia si caracterul maselor de aer din nord si nord-vest (valea Bistritei), cu ierni friguroase si veri calduroase, cu precipitatii medii ( 570mm/an). Temperatura medie anuala este de 9,5° C.

Umiditatea relativ medie multianuala este de 78%.

Precipitatiile solide pot cadea in medie 134 de zile pe an, grosimea maxima a stratului de zapada este in medie de 31cm, in lunile decembrie si ianuarie.

Din analiza vanturilor dominante rezulta ca frecventa anuala cea mai mare o au vanturile din N-V(22.8%), adica cele corespunzatoare orientarii generale a reliefului. Larga deschidere spre lunca Prutului favorizeaza patrunderea curentilor de aer din E(14.5%).

Vanturile din N-V au viteze medii lunare intre 4.9m/s si 6.4m/s.

Vanturile din E au viteze medii lunare care nu depasesc 3.5m/s.



S.C. RiSE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

Viteza maxima de 22m/s poate fi atinsa o data la 20 de ani, cea de 40m/s o data la 50 de ani, si de 48m/s o data la 100 de ani.

Deci viteza vanturilor este un factor de luat in seama la amplasarea si proiectarea constructiilor.

Prezenta aglomerarii urbane produce fenomenul complex de clima urbana care se materializeaza prin valori diferite ale temperaturii fata de zonele preurbane, temperaturi minime atenuate, viteze mai mici ale vantului si deci frecventa mai mare a calmului atmosferic.

### Aer

Poluarea atmosferei reprezinta unul din factorii majori care afecteaza sanatatea si conditiile de viata ale populatiei, constructiile, vegetatia(pulberi, gaze nocive si corozive, precipitatii acide).

Atmosfera este cel mai larg vector de propagare a factorilor poluanti.

Sursele de poluare urbana sunt:

- incalzirea locuintelor, institutiilor, intreprinderilor; combustibilul folosit la prepararea hranei; traficul rutier(individual, transportul in comun, transportul greu); generarea curentului electric(CET-urile); diverse servicii(spalatorii, vopsitorii auto, distributie gaze naturale si produse petroliere); depozitarea si incinerarea deseurilor.

Un alt factor asupra caruia influenteaza poluarea aerului este vegetatia, respective spatiul plantat cu functie de regenerare a calitatii aerului(din vecinatatea locuintelor, aliniamentele stradale, perdelele de protectie , parcurile si gradinile publice, zonele de agrement).

### Sol si vegetatie

Vegetatia naturala

Solurile reprezinta substratul pentru dezvoltarea unei vegetatii naturale specifice: padurea si silvostepa.

Dezvoltarea economica a orasului Bacau a condus la inlocuirea vegetatiei naturale ca si pasunile naturale, arealele impadurite s-au redus foarte mult, pastrandu-se mai ales pe culmile de deal, pe versantii si crestele cu expozitie nordica si nord vestica.

Defrisarile au avut drept consecinta modificarea esentiala a peisajului si a folosintei terenului, cat si favorizarea alunecarilor de teren si a eroziunii solurilor.



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

### Seismicitate

- Perioada de control (colt) a spectrului de raspuns, pentru cutremure avand IMR = 100 ani, conform P100-1/2013:

$$T_B = 0.14 \text{ sec} ; T_C = 0.7 \text{ sec} ; T_D = 3.0 \text{ sec}$$

- Factorul de amplificare dinamica maxima a acceleratiei orizontale a terenului de catre structura, conform P100-1/2013:

$$\beta_0 = 2.50$$

- Valori de varf ale acceleratiei terenului pentru proiectare  $a_g$ , pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta IMR = 100ani, conform P100-1/2013:

$$a_g = 0.35g$$

- clasa de importanta si expunere la cutremur, conform P100-1/2013: IV

### Relatia cu constructiile invecinate

Retragerile fata de toate limitele de proprietate au valori conform reglementarilor urbanistice locale.

### Modul de asigurare a utilitatilor

Nu este cazul

## **1.3. CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI PROPUSE**

### Funcțiunea

### TROTUAR, PARCARE

Procent de ocupare a terenului (P.O.T.) - existent

Coefficient de utilizare a terenului (C.U.T.) - existent

Categoria de importanta ( conform HGR nr. 776/1997) - D

Clasa de importanta ( Conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV



S.C. RiSE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI R034893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

## **2. DESCRIEREA FUNCTIONALA**

**Prin proiect se propune executarea lucrarilor de REPARAȚII TROTUAR SI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI CIMITIR EROI**

### **PAVAJE:**

PAVELELE cu H=60 mm sunt folosite la platforme de trafic usor care deservesc traficul de vehicule mici si mijlocii (pana la 3,5 tone): trotuare, alei, curti, depozite, platforme etc.

Infrastructura este alcatuita din mai multe straturi urmarind principiile de alcatuire a structurilor rutiere.

Infrastructura se poate realiza din agregate de balastiera sau din produse de cariera; Infrastructura pentru trafic usor se realizeaza din unul sau doua straturi, in functie de conditii locale de teren, conditii hidrologice si trafic preconizat:

- un strat de balast sau piatra concasata de minim 30 cm grosime;
- un strat de nisip amestecat cu sort (granulatie 8-16) cu o grosime intre 3 si 5 cm.

### **ETAPE DE EXECUȚIE:**

1. Se stabilesc limitele de proprietate si se materializeaza toate punctele importante prin tarusi;
2. Dupa finalizarea lucrarilor pregatitoare si stabilirea cotelor se trece la executarea sapaturilor;
3. Materialul excavat se transporta in depozite corespunzatoare;
4. Sapaturile vor fi executate in conformitate cu pantele si cotele stabilite la inceputul lucrarii;
5. Dupa executarea sapaturilor se va compacta stratul suport;
6. Dupa compactarea stratului suport se trece la realizarea infrastructurii corespunzatoare platformei;
7. In functie de destinatia platformei compactarea se face cu placa sau cilindrul vibrocompactor;
8. Dupa realizarea infrastructurii se aterne substratul de nisip cu sort (0-15) cu grosime de 3-5 cm;
9. Stabilirea pantei, nivelarea nisipului, care consta in alinierea distantierelor ajutatoare la nivelul dorit dupa care cu ajutorul unui dreptar se niveleaza nisipul dintre cele doua distantiere, iar apoi se compacteaza;



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58ETRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

10. Asezarea pavelor, incepand dintr-un colt de 90 de grade sau de la o linie dreapta pentru a evita pe cat posibil taierea acestora;
11. Montarea propriu-zisa a pavajelor respectand alinierea, planeitatea si forma acestora;
12. Umplerea rosturilor cu nisip prin maturare manuala sau mecanica in functie de suprafata;
13. Compactarea pavajului cu placa compactoare mica cu talpa de cauciuc;
14. Completarea rosturilor cu nisip pana la umplerea completa.

### **RIGOLA CAROSABILA:**

Rigola carosabila face parte din categoria constructiilor anexe pentru colectarea si evacuarea

apelor meteorice, la drumuri si strazi.

Lucrarile de colectare si evacuare a apelor la drumuri si platforme au scopul de a evita:

- degradarea corpului drumului;
- reducerea portantei terenului de fundare;
- degradarea terenurilor riverane prin stagnari de ape.

Rigola carosabila este prevazuta la partea superioara cu un capac armat care permite si trecerea autovehiculelor si camioanelor.

Etape de executie:

1. Se traseaza zona unde se doreste materializarea rigolei;
2. Dupa finalizarea lucrarilor pregatitoare si stabilirea cotelor se trece la excavatie.

Materialul excavat

se va incarca in bascule si transportat in depozite corespunzatoare Toate excavatiile vor fi

executate in conformitate cu pantele si cotele stabilite la inceputul lucrarii;

3. Dupa executarea sapaturilor se va compacta stratul suport;
4. Fundatia se compacteaza cu placa compactoare mare sau maiul compactor cu picior;
5. Asternerea stratului de nisip si compactarea acestuia cu placa compactoare;
6. Montarea mecanizata a rigolei cu ajutorul unor clesti speciali;
7. Realizarea umpluturilor laterale si compactarea acestora.



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

### **3. SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ**

#### **3.1 SISTEMUL CONSTRUCTIV**

- Pavaj din dale autoblocante
- Rigole prefabricate din beton;

### **4. INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE**

**4.1. CERINTA „A” REZISTENTA SI STABILITATE** (conform prevederilor din memoriul tehnic de structura)

#### **4.2. CERINTA „B” SIGURANTA IN EXPLOATARE**

– conform STAS 2965 pardoselile din gresie antiderapanta la interior si la treptele exterioare, asigura un coeficient de frecare minim 0,4. Nu exista trepte izolate in interior.

#### **4.3. CERINTA „C” SECURITATE LA INCENDIU**

Lucrarile se incadreaza in categoria constructiilor cu functiuni mixte, cu spatii incadrate in risc „mic” de incendiu .

#### **4.4. CERINTA „D”**

##### **Igiena si sanatatea oamenilor**

Sunt respectate distantele minime fata de constructiile invecinate .

S-a urmarit respectarea urmatoarelor prevederi din: ORDINUL MINISTRULUI SANATATII 331/1999 pentru aprobarea “Normelor de avizare sanitara a proiectelor si de autorizare, STAS 6472 privind microclimatul, STAS 6221 si STAS 6646 privind iluminarea naturala si artificiala:

- in zona nu exista surse active de noxe din activitati de productie.
- s-au prevazut materiale de constructie si finisaje de calitate, care nu contin formaldehida sau substante radioactive, asigurand o ambianta interioara fara degajari de substante nocive, de gaze toxice sau emanatii periculoase, de radiatii, care ar putea periclita sanatatea ocupantilor spatiilor respective.

##### **Refacerea si protectia mediului**

Prin lucrari de reparatii nu se perturba vecinatatile.



Amplasamentul studiat face parte dintr-o zona cu caracter de locuinte si cladiri administrative.

Funciunile prevazute in proiect nu genereaza noxe sau alti factori de poluare ai mediului.

#### **5. AMENAJARE EXTERIOARA SI SISTEMATIZARE VERTICALA**

Amenajarea exterioara cuprinde aleile pietonale - trotuare si rigole. Amenajarea exterioara nu obtureaza vizibilitatea elementelor importante de peisaj.

Aleile au, de asemenea, o usoara panta care sa asigure scurgerea apelor spre rigole marginale.

#### **6. EVALUAREA LUCRARILOR**

<b>Suprafata amenajata</b>	<b>CONFORM DEVIZULUI GENERAL</b>
----------------------------	----------------------------------

#### **7. ORGANIZAREA DE SANTIER SI MASURI DE PROTECTIA MUNCII**

Lucrarile de executie, se vor desfasura numai in limitele incintei.

Modul de organizare de santier este precizat in memoriul tehnic pentru organizare de santier. Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

- Legea 319/2006 privind protectia si securitatea muncii;
- Norme generale de protectia muncii;
- HG nr. 1425/30.10.2006 modificata si completata de HG nr. 995/2010 privind Hotararea pentru aprobarea Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii privind protectia si securitatea muncii nr. 319/2006.
- Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor
- Hotararea de Guvern nr. 1091 din 16/08/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime;
- HG nr 1048/23.08.2006 - Hotarare privind cerintele minime de securitate sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca;





S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

- HG nr. 1146/03.10.2006 – Hotararea privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca;
- Alte acte normative in vigoare in domeniul la data executarii propriu-zise a lucrarilor.
- ORDIN nr. 599/1998 privind prescriptiile minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca

Inconformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si HGR 925/1995 proiectul va fi supus verificarii tehnice pentru exigenta A1 si A2.

Prezenta documentatie a fost elaborata cu respectarea prevederilor Legii 50/1991(republicata), ale Legii nr. 10/1995 (republicata) privind calitatea lucrarilor in constructii si a normelor tehnice in vigoare.

**INTOCMIT:**  
**ARH. SERGHEI VOLEANSCHI**





S.C. RiSE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893364  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

# MEMORIU ORGANIZARE DE SANTIER

## 1. DATE GENERALE

### 1.1. DENUMIREA OBIECTULUI DE INVESTITIE

REPARAȚII TROTUAR SI RIGOLE IN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN,  
SAT MĂNĂSTIREA CAȘIN, ZONA CAMIN CULTURAL SI CIMITIR EROI

### 1.2. AMPLASAMENTUL

Sat Mănăstirea Cașin, comuna Mănăstirea Cașin, Judetul Bacau

### 1.3. BENEFICIAR

UAT MĂNĂSTIREA CAȘIN prin Primar Ing. Adriana ENACHE

### 1.4. SURSA DE FINANTARE

FONDURI PROPRII

### 1.5. ELABORAREA PROIECTULUI

S.C. RiSE PROIECT. SRL, in baza documentatiei cadastrale elaboreaza proiectul nr. 32 din 2022.

### 1.6. CADRUL LEGISLATIV DE ELABORARE A DOCUMENTATIEI

Continutul documentatiei s-a intocmit in conformitate cu continutul cadru prevazut de Legea 453/2001, pentru modificarea si completarea Legii 50/1991 actualizata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

Beneficiarul a pus la dispozitia proiectantului documentele privind proprietatea asupra terenului.

### 1.7. AMPLASAMENT, TOPOGRAFIA TERENULUI

#### Incadrarea in localitate

Terenul, pe care sunt propuse interventiile este situate in intravilanul satului Mănăstirea Cașin, este domeniul public al comunei Mănăstirea Cașin.

Folosinta actuala a terenului: trotuar, rigole, spatii verzi.



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI:RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

Conform P.U.G. al comunei Mănăstirea Cașin, terenul este de categorie curți construcții, zonă constructibilă, situată în intravilanul satului Mănăstirea Cașin.

### Caracteristicile parcelei

<b>categoria de folosinta</b>	Intravilan: teren curți construcții
<b>cai de acces public</b>	Accesul la se face direct din DJ115 situat pe latura de Nord-Vest a terenului. Prin documentația întocmită se respectă distanțele minime prevăzute în codul civil, precum și distanțele minime cerute la intervenții în caz de incendiu.
<b>particularități topografice</b>	Amplasamentul prezintă pantă pe direcția nord-sud.

### Situația existentă

În prezent, pe teren există trotuar din dale prefabricate și rigolă în stare de degradare.

### Seismicitate

- Perioada de control (colt) a spectrului de răspuns, pentru cutremure având IMR = 100 ani, conform P100-1/2013:  
 $T_D = 0.14 \text{ sec} ; T_C = 0.7 \text{ sec} ; T_D = 3.0 \text{ sec}$
- Factorul de amplificare dinamică maximă a accelerației orizontale a terenului de către structura, conform P100-1/2013:  
 $\beta_0 = 2.50$
- Valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare  $a_g$ , pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR = 100 ani, conform P100-1/2013:  
 $a_g = 0.35g$
- clasa de importanță și expunere la cutremur, conform P100-1/2013: III

### Concluzii și recomandări:

Amplasamentul ocupă o suprafață ușor denivelată cu pantă ușoară orientată NV-SE. Stabilitatea generală și locală este asigurată și este ferit de pericolul inundării.

Adâncimea optimă de fundare este de -1.10m, asigurând astfel depășirea adâncimii maxime de îngheț (care în zonă este de -0.90—1.10m) și adâncimea de



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

variatie a umiditatii naturale a terenului. Variatiile bruste si repetate ale umiditatii naturale ale terenului duce in timp la producerea tasarilor diferite.

### **Relatia cu constructiile invecinate**

Retragerile fata de toate limitele de proprietate au valori conform reglementarilor urbanistice locale.

## **2. ORGANIZARE DE SANTIER**

Documentatia tehnica pentru realizarea unui obiect de investitie prevede si realizarea in apropierea obiectivului a unei organizari de santier care trebuie sa cuprinda:

- Caile de acces
- Unelte, scule, dispozitive, utilaje si mijloace necesare
- Vestiare, apa potabila, grup sanitar
- Organizarea spatiilor pentru depozitarea temporara a materialelor, masurile specifice pentru conservarea pe timpul depozitarii si evitarii degradarilor
- Masuri specifice de protectie a muncii precum si de prevenire si stingere a incendiilor, decurgand din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse in documentatia de executie a obiectivului.

Masuri de protectie a vecinatatiilor (transmitere de vibratii si socuri puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare) .

### **1.1. Transportul, depozitarea si ingrijirea lucrarilor**

Antreprenorul va fi responsabil pentru depozitarea si siguranta tuturor materialelor si echipamentelor livrate la amplasament si instalate si pentru siguranta tuturor lucrarilor executate pana la terminarea lucrarilor.

### **1.2. Nivelment si cote**

Cotele de nivel prezentate in piesele desenate sunt date in metri deasupra nivelului Marii Negre sau Marii Baltice.

Antreprenorul va stabili linii de ridicare topo paralele la o distanta sigura, corespunzând punct cu punct liniilor originale, sau alte puncte de referinta, dupa cum au fost aprobate de Proiectant, permitând restabilirea liniilor si punctelor si/sau verificarea si masurarea lucrarii executate oriunde liniile si punctele originale trebuie in mod inevitabil distruse sau inlaturate in timpul derularii lucrarii.



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

Antreprenorul va fi singur responsabil pentru corectitudinea acestor linii si cote si de lucrarea executata si va rectifica toate eventualele greseli pe propria cheltuiala indiferent la ce stadiu a ajuns lucrarea. Antreprenorul va fi de asemenea responsabil pentru intretinerea reperelor si bornelor pe parcursul intregii perioade de constructie si va repara sau inlocui pe propria cheltuiala oricare din ele care pot fi deteriorate, distruse sau inlaturate din indiferent ce cauza. Orice defecte sau erori cauzate de deteriorarea sau inlaturarea oricaror repere sau borne, sau remedierea sau inlocuirea neadecvata a acestora, se vor considera a fi deficiente si erori ale antreprenorului.

Urmatoarele vor fi pastrate pe santier, incluzând dar nefiind limitate la: nivela, teodolit, tarusi, mire, jaloane etc., pentru a realiza in orice moment o verificare a trasarii lucrarilor.

### **1.3. Trasarea lucrarilor**

Antreprenorul va trasa lucrarea prin stabilirea axelor si a colturilor structurilor, axelor rambleelor, drumurilor, imprejmuirilor, peretilor, aliniamentului pentru toate conductele si alte astfel de linii (limite) si puncte care pot fi cerute. Pe baza acestor repere si puncte certificate si acceptate, Antreprenorul va face masuratorile initiale si trasarea conductelor.

Cartile de teren si datele tabelare vor fi bine pastrate si vor fi oricând disponibile pentru inspectii si verificari la cererea Beneficiarului sau I.S.C.L.P.U.A.T.

Când se preda Antreprenorului dreptul de libera trecere al fiecărei conducte noi sau neterminate, Proiectantul va indica Antreprenorului aliniamentul aproximativ al conductei si reperele si alte puncte fixe in câmp de-a lungul si adiacente aliniamentului.

Trasarea va consta din marcarea tuturor coturilor si a altor puncte caracteristice pe aliniament si pe portiuni drepte prin tarusi infipti in pamânt la fiecare 50 m.

Unde marcajele originale trebuie in mod inevitabil inlaturate sau distruse in timpul derularii lucrării, Antreprenorul va stabili o linie de ridicare topografica paralela la o distanta sigura, corespunzând punct cu punct liniei originale.

### **1.4. Prospectiuni subterane**

Daca si in masura in care au fost efectuate prospectiuni pe Santier, rezultatele acestor prospectiuni vor fi puse la dispozitia Antreprenorului, pentru verificare. Unde, in Desene sau in jurnalele de foraj apar cuvintele "roca" sau "roca dura", ele



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

indica numai prezenta unui material dur si nu neaparat prezenta unui strat de roca.

Toate informatiile despre conditiile subsolului sunt furnizate numai pentru a ajuta Antreprenorul. Acesta trebuie sa traga propriile concluzii din informatiile puse la dispozitie si nu se ofera nici o garantie privind acuratetea acestor informatii si nici nu se presupune a fi complete sau suficiente pentru scopul Contractului.

Fundul sapaturilor sau puturilor indicat in desene indica numai adâncimile la care au fost sapate si nu indica limitele inferioare ale straturilor.

Orice alte prospectiuni de subsol pe care Antreprenorul le-ar putea face in scopul obtinerii informatiilor suplimentare despre conditiile subterane, localizarea gropilor de imprumut etc., vor fi in intregime pe cheltuiala sa.

### **1.5. Echipamentele de constructii**

Toate echipamentele de constructii utilizate in executia Lucrarilor vor fi de tipul, marimea si metoda de lucru aprobate de proiectant. Daca din oricare motiv orice excavator, excavator mecanic cu cupe, re de ghidare, soneta, betoniera, vibrator, masina de sudat sau alt utilaj sau dispozitiv angajate in lucra sau propuse a fi utilizate de Antreprenor pentru Lucrari nu vor fi utilizate sau daca orice astfel de utilaj sau dispozitiv mentionat anterior este nepotrivit pentru utilizarea la Lucrari sau la orice parte din el atunci aceste echipamente vor fi imediat retrase din folosinta.

In mod special, Proiectantul poate interzice sau suspenda folosirea utilajelor care in opinia sa es posibil sa: pericliteze siguranta lucrarilor sa inlature mai mult material decat e necesar; sa deteriore sau sa faca inadecvata orice structura; sa sparga sau sa deterioreze conducte, tuburi, cabluri s orice alt bun sau lucrare de orice fel. Similar, Proiectantul poate interzice folosirea utilajelor care p sa produca poluare fonica sau de alta natura.

### **1.6. Epuismente**

Antreprenorul va mentine lucrarile uscate pe tot parcursul executiei, va realiza toate devierile necesare si va executa pomparea necesara pentru a elimina apele de suprafata si cele subtera dupa cum poate fi necesar in realizarea lucrarilor si va prevedea in acest scop batale de evacuare canale de scurgeri etc. Este interzisa inundarea drumurilor sau terenurilor apartinand domenii, public sau proprietatilor private.



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

### **1.7. Amplasamentul (Santierul)**

Daca nu se specifica altfel in planuri si sectiuni sau in prezentul document, Amplasamentul inseama intinderea acelor terenuri publice si private care sunt necesare sau practicabile pentru constructor Lucrarilor. Antreprenorul nu va utiliza amplasamentul pentru alte scopuri care nu sunt cerute Contract.

Beneficiarul va fi responsabil pentru construirea drumurilor temporare utilizate pentru operatiile executie, in masura in care e necesar, precum si pentru repararea si intretinerea oricarui dnexistent sau structura care poate fi utilizata de Antreprenor pentru executia lucrarii in cadrul Contractului. Toate drumurile si podurile puse la dispozitie de Beneficiar vor fi de latime si stabilitate suficiente pentru a permite deplasarea tuturor vehiculelor si utilajelor folosite la executia Lucrarilor. .

Antreprenorul va fi responsabil pentru intretinerea drumurilor puse la dispozitie de catre Beneficiar pe parcursul perioadei de constructie si la incheierea lucrarilor le va preda cel putin in starea initiala.

Inainte de inceperea oricarei activitati, Antreprenorul va face impreuna cu reprezentantii Autoritatilor Locale un proces verbal asupra starii suprafetei oricarui teren privat sau public pe care se va face accesul la Amplasament (Santier). Antreprenorul va face ca toate aceste suprafete sa fie accesibile si le va mentine intr-o stare corespunzatoare in timpul executiei lucrarilor.

La terminarea folosirii de catre Antreprenorul a acestei caii de acces el va reface starea suprafetelor, facand ca acestea sa fie cel putin la fel de bune ca inainte de inceperea lucrului.

Antreprenorul va mentine amplasamentul intr-o stare curata, sanatoasa.

El va controla vegetatia de asa natura incat sa nu deprecieze confortul si aspectul vecinatatii amplasamentului. Dupa executia lucrarilor in orice parte a Amplasamentului, in alt scop decat in legatura cu ingrijirea si intretinerea lucrarilor, Antreprenorul va curata numita parte de amplasament.

Materialele rezultate din eliberarea terenului vor fi proprietatea Beneficiarului. Antreprenorul le vaindeparta de pe santier si le va amplasa intr-un anumit mod si pe un teren conform aprobariiprealabile a Beneficiarului.

Antreprenorul nu va intra in nici o parte a Santierului situata pe teren privat fara a fi obtinut consimtamantul proprietarului.

Antreprenorul se va asigura ca toate drumurile pe care le foloseste nu sunt murdarite ca urmare a acestei folosiri si in cazul in care ele se murdaresc, Antreprenorul va lua imediat masurile necesare pentru a le curati.



S.C. RISE Protect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseprotect@gmail.com

Antreprenorul va remedia prompt orice deteriorare a drumurilor, cailor de apa si structurilor, cauzate de operatiile executate de el. Antreprenorul va da in orice moment personalului si agentilor Beneficiarului, precum si oricaror alti Antreprenori care lucreaza pe Santier pentru Beneficiar, folosinta libera a accesului conform necesitatilor pentru executia lucrarilor si instalarea utilajelor.

### **1.8. Amenajari si facilitate pe amplasament**

Pentru perioada de intindere a Contractului, incluzand perioada de intretinere, Beneficiarul va pune la dispozitia Antreprenorului, fara taxe suplimentare, un loc pentru constructia amenajarilor si facilitatilor necesare bazei de productie. Antreprenorul va fi responsabil pentru mentinerea facilitatilor in buna stare si va efectua prompt reparatiile si imbunatatirile necesare.

Antreprenorul isi va asigura pe propria cheltuiala alimentarea cu apa, energie electrica si termica, telefonie, evacuare canalizare etc., necesare pentru realizarea Lucrarilor.

Apa este necesara in scopul spalarii agregatelor, producerii mortarului si betonului si pentru alte utilizari la si pentru Lucrari precum si pentru probarea, spalarea si clorarea conductelor. Antreprenorul isi va face propriile aranjamente pentru alimentarea cu apa de calitate aprobata si va monta si intretine toate pompele, conductele, vanele, rezervoarele, cisternele, furtunele, pulverizatoarele si alte dispozitive necesare pentru distributia apei conform necesitatilor la diversele parti ale Lucrarilor.

Daca e necesar, Antreprenorul va preleva apa din rauri si alte surse si va prevedea facilitati temporare de tratare. Antreprenorul va prevedea in orice moment si pe propria cheltuiala, pentru mana sa de lucru, o alimentare cu apa potabila.

Daca pentru furnizarea apei necesare executarii lucrarilor se permite racordarea la magistrale si retele de conducte existente, Antreprenorul va respecta toate reglementarile si cerintele autoritatii competente. Antreprenorul va obtine el insusi toate avizele legate de aceasta si va face toate aranjamentele necesare pentru executarea racordului.

Antreprenorul va face propriile aranjamente pentru toate lucrarile de alimentare cu energie electrica necesara pentru executia Lucrarii.

De asemenea, Antreprenorul va monta, conecta si intretine in bune conditii toate cablurile, conductoarele si alte utilaje si echipamente electrice necesare pentru realizarea obligatiilor sale contractuale. Toate aceste utilaje si instalatii descrise mai sus vor respecta cerintele referitoare la acestea si reglementarile Autoritatii de Electricitate si vor fi intretinute.



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

Antreprenorul se va asigura in orice moment ca Santierul si imprejurimile acestuia sa nu fie blocate sau aglomerate si sa nu se creeze perturbari fonice datorita executiei Lucrarilor care ar putea afecta Santierul sau imprejurimile.

Antreprenorul va prevedea deversarea oricarei ape, din zona Lucrarilor, indiferent de calitatea acesteia, astfel incat persoanele avand drepturi asupra terenului sau cursurilor de apa in amonte sau in aval de locul in care e deversata apa sa nu fie afectate.

## **1.9. Protectia si intretinerea drumurilor existente, a utilitatilor**

### **9.1 Generalitati**

Unde lucrarile pot afecta statiile de alimentare cu combustibili existente si utilitatile existente precum drumuri publice, apa, canalizare, electricitate, telefonie si gaz se vor proiecta si executa cele necesare astfel incat sa nu se intrerupe functionarea acestor utilitati fara primirea anterioara a aprobarii autoritatilor responsabile pentru aprovizionarea si intretinerea acestor statii si utilitati. Antreprenorul va obtine aprobarile necesare de la autoritatile recunoscute care detin/exploateaza aceste utilitati.

Daca nu se da aprobarea pentru intreruperea functionarii utilitatilor, Antreprenorul poate stabili facilitati temporare pentru alimentarea continua in timpul executiei. Astfel de facilitati temporare vor fi implementate numai dupa aprobarea autoritatii respective.

Daca, dupa primirea aprobarii autoritatilor responsabile, o utilitate trebuie inchisa temporar, Antreprenorul va respecta cerintele acestor autoritati informand anterior consumatorii individuali ai utilitatii si, in cazul intreruperii alimentarii cu apa, departamentul de pompieri.

In scopul prevenirii si evitarii accidentelor de munca, pentru determinarea existentei si pozitiei unor lucrari subterane, cum sunt cabluri electrice, telefonice, conducte de apa si termoficare, Antreprenorul lucrarii va convoca in scris delegatii intreprinderilor de exploatare ale retelelor subterane.

Impreuna cu acesti delegati va stabili de comun acord traseele existente ale retelelor pe care le exploateaza, obligatoriu inainte de atacarea lucrarilor de sapaturi manuale sau mecanice, incheindu-se un proces verbal care sa cuprinda masurile de siguranta ce trebuie luate in prealabil si numai dupa aceea se va da permis de atacarea lucrarilor de sapatura.

Convocarea se va face conform procedurii civile cu 5 zile inainte de atacarea lucrarilor in zona respectiva atragandu-se atentia ca neprezentarea la aceasta convocarea atrage dupa sine raspunderea materiala si penala in caz de





S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproject@gmail.com

producere a unui accident sau degradarea retelelor subterane, data fiind necunoasterea acestor retele din zona.

### **9.2. Lucrul in Vecinatatea Liniiilor Electrice**

Oriunde conductele sau alte Lucrari cu drept de libera trecere intersecteaza sau se apropie de o linie electrica, Antreprenorul se va familiariza cu cerintele si reglementarile cu privire la lucrarile executate in vecinatatea liniilor electrice. El va respecta aceste cerinte si reglementari si va obtine toate avizele cerute.

### **9.3 Cai de Acces Temporare, Poduri, Pasarele**

Unde oricare drum, cale sau drept de libera trecere se intersecteaza cu executia Lucrarilor, Antreprenorul va realiza un drum, cale sau pod alternativ temporar suficient, in special, Antreprenorul va prevedea mijloace de acces pentru a permite ocupantilor adiacenti sa-si desfasoare ocupatia normala.

### **9.4 Intersectarea drumurilor, conductelor, liniilor telefonice si electrice**

Dupa obtinerea permisiunii autoritatilor sau proprietarilor de a traversa drumuri sau utilitati precum conducte de apa, canalizari, linii telefonice si electrice, cabluri etc., Antreprenorul va face toate aranjamentele necesare cu autoritatile respective si/sau proprietarii utilitatilor mentionate si va obtine acordul lor pentru durata si modul de executie al tuturor lucrarilor legate de aceste intersectii, pentru a evita degradarea unor utilitati, intreruperea functionarii acestora sau producerea de accidente de munca.

Daca se intersecteaza un drum public, Antreprenorul trebuie sau sa lase jumatate din latimea drumului libera pentru trafic, sau sa construiasca o deviere temporara, dupa cum se cere de catre autoritatea de drumuri. Lungimea, latimea si forma acestei devieri si modul de constructie vor fi conform indrumarii Autoritatii Locale pentru Drumuri, dar va permite in orice moment trecerea traficului de pe drum.

Antreprenorul va instala semne de avertizare si de circulatie si va angaja oameni de dirijare pentru a dirija traficul si va marca intersectiile de drumuri, va monta lumini de seara pana dimineata.

Unde conducta intersecteaza conducte existente, canale, linii telefonice sau electrice si cabluri, Antreprenorul va fi responsabil pentru pastrarea acestor utilitati in conditii bune si de functionare in timpul executiei Lucrarilor si va avea grija ca orice deteriorare la oricare din aceste servicii sa fie imediat remediata.

### **9.5 Prevenirea blocajelor, poluarii apei si poluarii fonice**



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

Antreprenorul se va asigura in orice moment ca Santierul si imprejurimile acestuia sa nu fie blocate sau aglomerate si sa nu se creeze perturbare prin zgomot datorita executiei Lucrarilor care ar putea afecta Santierul sau imprejurimile.

Antreprenorul se va asigura ca nu exista scurgere de produse petroliere sau alte substante nocive in rauri sau alte cursuri de apa. inaintea inceperii oricaror lucrari care ar putea implica scurgeri de produse petroliere, Antreprenorul va consulta Proiectantul si va lua masuri anti-poluare eficiente conform cerintelor pentru a preveni scurgerea sau poluarea.

### **9.6 Lucrul pe drumurile publice**

Unde soselele sau strazile publice trebuie traversate sau unde se executa lucrari pe drumurile publice, Antreprenorul va obtine instructiuni de la autoritatile competente referitor la data si ora pentru spargerea drumului, modul in care traficul trebuie deviat pe alte drumuri. Lungimea santului care poate fi lasat deschis, in nici un caz nu va depasi 200 m.

#### **1.10. Protectia muncii**

Antreprenorul va respecta toate normele de protectie a muncii in vigoare privind protectia personalului, lucratorilor, personalului Beneficiarului, Joint-venture-ului si publicului, fata de lucrarile sale. El va obtine copii dupa toate normativele legale relevante si le va avea la dispozitie pentru a fi inspectate pe Santier.

Se va acorda o atentie deosebita Reglementarilor si Normelor de protectie a Muncii in vigoare enumerate in cadrul capitolului cu Masuri de Protectia Muncii de la sfarsitul prezentului Caiet de Sarcini.

#### **1.11. Verificarea lucrarilor inainte de acoperire**

Antreprenorul va anunta din timp cand astfel de lucrari sunt gata pentru verificare, pentru ca reprezentantii in judete ai Investitorului sa poata realiza aceasta inspectie in timp util.

#### **1.12. Cerinte generale pentru materiale**

Toate materialele si manopera la care nu se face referire in mod special ]n acest Caiet de Sarcini sau neacoperite in intregime de catre un standard aprobat vor fi de cea mai buna calitate si adecvate climei din zona Lucrarilor.

Antreprenorul este responsabil pentru a se asigura ca in bunurile furnizate sunt incluse numai componente produse conform standardelor internationale





S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI R034893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel.: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

acceptabile. Orice bunuri care dupa livrarea pe santier sunt gasite sub standard, indiferent daca au fost inspectate inainte de expediere, vor fi inlocuite pe cheltuiala sa.

Inainte de folosirea lor in Romania, pentru materialele care nu sunt produse in conformitate cu Standardele Romanesti, trebuie obtinut un "Agrement Tehnic" conform "Reglementarilor pentru obtinerea Agrementului Tehnic pentru produse si echipamente in constructii", publicat in Monitorul Oficial ca HG 392/1994.

Materialele folosite in lucrari care sunt sau ar putea fi in contact cu apa tratata sau netratata nu vor contine nici un component care ar putea da un gust, miros, toxicitate sau altfel de efecte nocive sau vatamatoare sanataii.

Lucrarile provizorii necesare organizarii de santier constau in imprejmuirea terenului aferent proprietatii printr-un gard ce va ramane in continuare pentru delimitarea proprietatii dupa realizarea lucrarilor de constructii. Accesul in incinta se va realize pe doua porti, una pentru personal, cealalta pentru masini.

Materialele de constructie cum sunt nisipul, pietrisul, caramizile, otelul - beton, se vor putea depozita in aer liber fara masuri speciale de protectie. Pentru depozitarea sculelor si a materialelor ce nu pot fi depozitate in aer liber, se va construi o baraca din lemn.

**Organizarea de santier se va face tinand cont de datele din plansa 01.**

Sef proiect,  
Arh. Serghei Voleanski

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONS. LOCALA IORDACHE



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
O.J. MIRELA IRIMIA



S.C. RISE Proiect S.R.L., Iasi  
CUI RO34893864  
J22/3336/2019  
Banca Transilvania:  
RO58BTRLRONCRT0311824901  
tel: 0747.162.235  
riseproiect@gmail.com

---

## 2.3. LISTE DE CANTITATI SI LUCRARI

Beneficiar: Comuna Manastirea Casin  
 Executant:  
 Proiectant: SC RISE PROIECT  
 Obiectivul: Reparatii Trotuare si rigole in loc. Manasirea Casin  
 Obiectul: 1 Lucrari constructii

## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3
<b>CAPITOL I</b>			
I. Constructii si Instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00
3	4.1.2	Rezistenta	198,781.99
		4 Rigola carosabila L=86 m	85,201.11
		1 Pavaj din dale din beton 20x10x8 420 mp	113,580.87
6	4.1.3	Arhitectura	0.00
7	4.1.4	Instalatii	0.00
8	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
<b>TOTAL CAPITOL I</b>			<b>198,781.99</b>
<b>CAPITOL II</b>			
II. Montaj			
10	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
<b>TOTAL CAPITOL II</b>			<b>0.00</b>
<b>CAPITOL III</b>			
III. Procurare			
12	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
13	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
14	4.5	Dotari	0.00
15	4.6	Active necorporale	0.00
<b>TOTAL CAPITOL III</b>			<b>0.00</b>
<b>CAPITOL IV</b>			
IV. Probe			
17	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
<b>TOTAL CAPITOL IV</b>			<b>0.00</b>
<b>TOTAL 1 Lucrari constructii (fara TVA)</b>			<b>198,781.99</b>
<b>TVA (19.00%)</b>			<b>37,768.58</b>
<b>TOTAL 1 Lucrari constructii (cu TVA)</b>			<b>236,550.57</b>

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

PREȘEDINTE DE ȘEAȘINȚĂ  
CONS. FELICIA IORDACHE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
O.J. MIRELA IRIMIA

*[Handwritten signature]*

PROIECTANT,  
SC RISE PROIECT SRL