



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDEȚUL BACĂU

HOTĂRÂREA

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a pășunii comunale

Consiliul Local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 17.04.2024 ;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului Comunei Mănăstirea Cașin nr. 3305/29.03.2024;
- b) raportul de specialitate nr. 3304/29.03.2024 al d-lui Bucur George - Adrian – inspector în cadrul Compartimentului Domeniului public și privat al Comunei Mănăstirea Cașin;
- c) cererile crescătorilor de animale prin care se solicită prelungirea contractelor de închiriere pășune comună;
- d) rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrate sub nr. 3875 din 17.04.2024;

În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;
 - b) art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
 - c) art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 6 din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - e) HCL nr. 14/2023 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău;
 - f) art. 129 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Începând cu data prezentei se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pășune comună pe o perioadă de 5 ani, prin act adițional, cu mențiunea că la data încheierii actului adițional, contractul de închiriere trebuie să-și mențină condițiile de eligibilitate, (să aibă asigurată încărcătura optimă de animale pe hectar de 0,3 UVM/ha, animalele să fie înregistrate în RNE, să fie cu plățile la zi, să nu aibă datorii).

Art.2. Se aprobă modelul de act adițional la contractele de închiriere pășune, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se revocă actele adiționale încheiate cu data de 1.04.2024.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Mănăstirea Cașin să semneze actele adiționale la contractele de închiriere pășune.

Art.5. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județului Bacău, Primarului comunei Mănăstirea Cașin, Compartimentului Domeniului Public și Privat al comunei Mănăstirea Cașin, autorităților și persoanelor interesate, prin grija Secretarului General al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. Alexandru MILOIU

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA M. CAȘIN
c.j. Mirela IRIMIA

Nr. 35
Din 17.04.2024



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 2 voturi pentru, — voturi împotriva, 3 abțineri, — absenți.

ACT ADIȚIONAL NR. ____
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE A PĂȘUNII
NR. ____ DIN ____

Încheiat în data de ____ . ____ .2024, la sediul Primăriei comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Între:

COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, cu sediul în comuna Mănăstirea Cașin, satul Mănăstirea Cașin, str.Gheorghe Ștefan Voievod, nr.325, județul Bacău, C.U.I. 4352980, reprezentată prin Primar – Ing.ENACHE ADRIANA, în calitate de **proprietar**
și

_____, cu sediul în comuna Mănăstirea Cașin, satul _____, județul Bacău, C.U.I. _____, reprezentată prin _____, în calitate de **locatar**.

Având în vedere :

- prevederile O.U.G. nr.34/2013 *privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*;

- cererea nr. _____ din _____ a _____,

- Hotărârea Consiliului Local nr. ____ din ____ . ____ .2024 privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a pășunii comunale;

- în conformitate cu dispozițiile art. 2 alin.2 din Contractul de închiriere a pășunii nr. _____ din _____, părțile au convenit la încheierea prezentului act adițional, cu următoarele clauze:

Art.1. Se prelungește perioada contractuală cu 5 ani, de la data de 01.01.2025 până la data de 31.12.2029.

Art.2 Celelate clauze din contractul nr. _____ din ____ . ____ .2018 rămân neschimbate.

PROPRIETAR,

LOCATAR,

COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN

PRIMAR,
Ing.ENACHE ADRIANA

CONSILIER JURIDIC,
DRAGOMIR CRISTIAN-FLORIN

CONTABIL,
ROȘU CORNELIA

INSPECTOR,
BUCUR GEORGE-ADRIAN

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. Alexandru MILOIU



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA M. CAȘIN
c.j. Mirela IRIMIA