



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN**  
**JUDEȚUL BACĂU**

**HOTĂRÂREA**

**privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în Carte Funciară a dreptului de proprietate privată în favoarea Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a drumurilor din satul Scutaru**

Consiliul Local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 03.12.2024 ;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului Comunei Mănăstirea Cașin nr. 11.037/28.11.2024;
- b) Raportul de specialitate nr. 11.038/28.11.2024 al secretarului general al Comunei Mănăstirea Cașin prin care solicită Consiliului local Mănăstirea Cașin însușirea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în Carte Funciară a dreptului de proprietate a drumurilor de acces la loturile din satul Scutaru;
- c) rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrate sub nr.11.129 din 03.12.2024;

În conformitate cu prevederile

- a) 553 alin. (1) și art. 554 din Codul Civil, aprobat prin Legea 287/2009.republicata cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. 287/2009 Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 129 alin. (2), lit. b și alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 –Codul administrativ;
- f) Hotărârea de Consiliu Local nr. 7. din 15 iunie 2003, completată prin HCL nr. 131/08.11.2021;
- g) Hotărârea de Consiliu Local nr. 24/27.07.2023 privind aprobarea a PUG/PUZ;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1), art. 196 lit. a) și art. 240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește documentația tehnică cadastrală realizată de SC TOPOMERA CAD SRL pentru înscrierea dreptului de proprietate privată în favoarea Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău - prima înregistrare, asupra drumurilor de acces la loturile din satul Scutaru, după cum urmează.

Cad.1. – teren în suprafață de 334 mp, intravilan, Drum 1 -S1, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.2. – teren în suprafață de 314 mp, din care 304 mp intravilan și 10 mp extravilan, Drum 2 -S1, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.3. – teren în suprafață de 349 mp, din care 327 mp intravilan și 22 mp extravilan, Drum 3 -S1, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.4. – teren în suprafață de 313 mp, din care 306 mp intravilan și 7 mp extravilan, Drum 4 -S1, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.5. – teren în suprafață de 314 mp, din care 310 mp intravilan și 4 mp extravilan, Drum 5 -S1, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.6. – teren în suprafață de 335 mp, intravilan, Drum 1 –S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.7. – teren în suprafață de 416 mp, intravilan, Drum 2 –S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.8. – teren în suprafață de 230 mp, intravilan, Drum 3 –S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.9. – teren în suprafață de 340 mp, intravilan, Drum 4 –S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.10. – teren în suprafață de 338 mp, din care 335 mp intravilan și 3 mp extravilan, Drum 5–S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.11. – teren în suprafață de 448 mp, intravilan, Drum 6–S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.12. – teren în suprafață de 496 mp, intravilan, Drum 7 –S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.13. – teren în suprafață de 363 mp, intravilan, Drum 8 –S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.14. – teren în suprafață de 401 mp, din care 393 mp intravilan și 8 mp extravilan, Drum 9 –S2, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.15. – teren în suprafață de 357 mp, intravilan, Drum 1 –S3, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.16. – teren în suprafață de 554 mp, din care 547 mp intravilan și 7 mp extravilan, Drum 2 –S3, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.17. – teren în suprafață de 630 mp, intravilan, Drum 3 –S3, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.18. – teren în suprafață de 165 mp, intravilan, Drum 1 –S4, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.19. – teren în suprafață de 460 mp, intravilan, Drum 2 –S4, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.20. – teren în suprafață de 248 mp, intravilan, Drum 1 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.21. – teren în suprafață de 244 mp, intravilan, Drum 2 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.22. – teren în suprafață de 242 mp, intravilan, Drum 3 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.23. – teren în suprafață de 243 mp, intravilan, Drum 4 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.24. – teren în suprafață de 261 mp, intravilan, Drum 5 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.25. – teren în suprafață de 230 mp, intravilan, Drum 6 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.26. – teren în suprafață de 239 mp, intravilan, Drum 7 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.27. – teren în suprafață de 248 mp, intravilan, Drum 8 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.28. – teren în suprafață de 242 mp, intravilan, Drum 9 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.29. – teren în suprafață de 241 mp, intravilan, Drum 10 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.30. – teren în suprafață de 246 mp, intravilan, Drum 11 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.31. – teren în suprafață de 315 mp, intravilan, Drum 12 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.32. – teren în suprafață de 246 mp, intravilan, Drum 13 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.33. – teren în suprafață de 247 mp, intravilan, Drum 14 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.34. – teren în suprafață de 247 mp, intravilan, Drum 15 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.35. – teren în suprafață de 247 mp, intravilan, Drum 16 –S5, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.36. – teren în suprafață de 251 mp, intravilan, Drum 1 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.37. – teren în suprafață de 255 mp, intravilan, Drum 2 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.38. – teren în suprafață de 143 mp, intravilan, Drum 3 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.39. – teren în suprafață de 329 mp, intravilan, Drum 4 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.40. – teren în suprafață de 281 mp, intravilan, Drum 5 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.41. – teren în suprafață de 282 mp, intravilan, Drum 6 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.42. – teren în suprafață de 283 mp, intravilan, Drum 7 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

Cad.43. – teren în suprafață de 283 mp, intravilan, Drum 8 –S6, drum de acces din sat Scutaru, Comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău.

**ART.2.** – Se solicită Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, înscrierea în carte funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău ca bunuri aparținând domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, asupra imobilelor identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

**ART.3.** – Primarul comunei Mănăstirea Cașin și Compartimentul de urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.4.** - Prin grija Secretarului comunei Mănăstirea Cașin, prezenta hotarare se va aduce la cunoștință privată și se va comunica Institutiei Prefectului judetului Bacău, Primarului comunei Mănăstirea Cașin, OCPI Bacău și Compartimentului de urbanism.

**PRESEDINTE DE SEDINȚA**  
**Cons. Lucian CHELARU**

Nr. 83  
Din 03.12.2024



**CONTRASEMNEAZA,**  
**SECRETAR GENERAL COMUNA**  
**c.j. Mirela IRIMIA**

Prezenta hotărâre a fost adoptata cu un nr. de 13 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri, 2 absenți.