



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDETUL BACĂU

HOTĂRÂRE

privind actualizarea Devizului General în baza art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare, pentru obiectivului de investiții „PRODUCȚIA ENERGIEI REGENERABILE PRIN AMPLASAREA DE PANOURI FOTOVOLTAICE ÎN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN”

Consiliul local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău întrunit în ședința extraordinară din 26 august 2025;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Mănăstirea Cașin, înregistrată sub nr. 7481 din 20.08.2025;
- b) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7482 din 20.08.2025;
- c) Rapoartul de avizare a comisiei al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărare ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 7625/2.08.2025;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare
- b) Planul Național Integrat Energie și Schimbări Climatice 2021-2030;
- c) Legea 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- d) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- e) art. 41 și 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- f) art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu mofificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. ”a” din Ordonanța de Urgență 1a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu mofificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă Devizului General actualizat în baza art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare, pentru obiectivului de investiții „**PRODUCȚIA ENERGIEI REGENERABILE PRIN AMPLASAREA DE PANOURI FOTOVOLTAICE ÎN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN**”, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău, Primarului comunei, instituțiilor de resort și se afișează pe site-ul Primariei Comunei Mănăstirea Cașin și la panoul de afisaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Ionela MUȘAT

NR. 65
Din. 20.08.2025



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al UAT M. Cașin,
c.j. Mirela IRIMIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 12 voturi pentru, — voturi împotrivă, — abțineri, 3 absenți.

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

Producția energiei regenerabile prin amplasarea de panouri fotovoltaice în comuna Mănăstirea Cașin

Intocmit cf. HG 907/2016

Actualizat conf. HG 1116/2023

TVA= 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei [RON]	lei	lei [RON]
1	2	3	5	6
CAP. 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAP. 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		49.511,71	10.397,46	59.909,17
CAP. 3-Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.1.1.	Studii de teren	2.000,00	420,00	2.420,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice (GEO, Topo, Pedologie)	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.319,40	277,07	1.596,47
3.2.1.	Certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Telefonie	0,00	0,00	0,00
3.2.3.	Alte avize și acorduri (Taxa conform ATR, componența Tu)	1.319,40	277,07	1.596,47
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7.1.1.	Cheltuieli salariale cu echipa de management proiect	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2.	Cheltuieli cu servicii de management proiect	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7.2.	Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.	Asistență tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dingentie de șantier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		119.319,40	25.057,07	144.376,47
CAP. 4-Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	391.108,18	82.132,72	473.240,90
4.1.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	391.108,18	82.132,72	473.240,90
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	86.632,11	18.192,74	104.824,85
4.2.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	86.632,11	18.192,74	104.824,85

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	372.524,00	78.230,04	450.754,04
4.3.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	372.524,00	78.230,04	450.754,04
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0,00	0,00	0,00
4.4.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		850.264,29	178.555,50	1.028.819,79
CAPITOLUL 5-Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	5.255,14	0,00	5.255,14
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,1 %	477,74	0,00	477,74
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,5 %	2.388,70	0,00	2.388,70
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 %	2.388,70	0,00	2.388,70
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0,00	0,00	-
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (5% din Cap. 2, cap. 3.5, cap 3.8 si cap 4)	17.238,50	3620,09	20.858,59
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 5		27.493,64	4.670,09	32.163,73
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	26.124,10	5.486,06	31.087,68
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2.612,41	548,61	3.108,77
TOTAL CAPITOL 7		28.736,51	6.034,67	34.196,45
TOTAL GENERAL		1.075.325,55	224.714,79	1.299.465,61
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2. + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		527.252,00	110.722,92	637.974,92

Data: 19.08.2025

In preturi la data de Oct. 2023

1 euro = 4,9754 lei

Beneficiar / Investitor

PRESEDINTE DESEINATA
Ionela MURAR



Intocmit



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Oj: Mihaela IREMIKA