



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDEȚUL BACĂU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și ai Devizului General pentru obiectivului de investiții „Modernizare străzi în comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău”

Consiliul local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău întrunit în ședința ordinară din 22 septembrie 2025;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Mănăstirea Cașin, înregistrată sub nr. 8108 din 11.09.2025;
- b) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8158 din 15.09.2025;
- c) Rapoartul de avizare a comisiei al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărare ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 8374/22.09.2025;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „d” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) HG 907/2016-privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) HG 1296/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. „a” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARĂȘTE:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici precizați în Documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic (PTh) pentru obiectivul de investiții „**Modernizare străzi în comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău**”, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul General pentru obiectivul de investiții „**Modernizare străzi în comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău**”, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Finanțarea investiției se va asigura din bugetul local.

Art.4. Primarul comunei Mănăstirea Cașin, prin compartimentul de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului comunei și se afișează pe site-ul Primăriei Comunei Mănăstirea Cașin și la panoul de afisaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Ionela MUȘAT

NR. 43

Din. 22.09.2025



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al UAT M. Cașin,
c.j. Mirela IRIMIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi pentru, voturi împotriva, abțineri, absenți.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI

„Modernizare străzi în comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău”

FAZA DE PROIECTARE: Documentatiei tehnico-economice, faza Proiect Tehnic (PTh +C.S.+DE) – realizat de S.C. TIME PROJECT S.R.L.

DURATA DE EXECUTIE : 36 luni

LUNGIMEA TOTALĂ STRĂZI ASFALTATE: 2.384,00 m

ESALONAREA INVESTITIEI (INV/ C+M) – TVA 21%

Nr. crt.	Denumire strada	Lungime m	Valoare (fara TVA) - lei -	TVA - lei -	Valoare (cu TVA) - lei -
1.	Str. General Eremia Grigorescu	460	938.675,90	197.121,94	1.135.797,84
2.	Str. Nicolae Iorga Tr. I	242	299.539,70	62.903,34	362.443,04
3.	Str. Nicolae Iorga Tr. II	95	107.648,14	22.606,11	130.254,25
4.	Str. Nașterea Maicii Domnului	455	444.009,27	93.241,95	537.251,22
5.	Str. Pârul Dulce	127	164.397,87	34.523,55	198.921,42
6.	Str. Scriitor Ioan Missir Tr. I	155	248.877,67	52.264,31	301.141,98
7.	Str. Scriitor Ioan Missir Tr. II	850	1.159.427,95	243.479,87	1.402.907,82
		2.384,00			
	TOTAL GENERAL INVESTIȚIE		3.875.207,45	805.772,71	4.680.980,16
	Din care C+M		3.420.326,50	718.268,57	4.138.595,07

Străzile care se doresc a fi modernizate sunt împărțite în 7 tronsoane de străzi cu o lungime totală 2.384,00 m, dispuse în intravilanul comunei Mănăstirea Cașin și au o lățime a părții carosabile existentă cuprinsă între 2,75 și 5,50 m.

LUCRĂRI DE COLECTARE, DIRIJARE ȘI EVACUARE A APELOR:

1. Amenajare rigole/rigole de acostament

- Sanțuri betonate
- Rigole de acostament
- Acostament din balast,
- Acostament din beton

2. *Accesele auto pentru proprietăți se vor realiza prin intermediul acostamentului din beton, rigole de acostament, acostamentului din balast și a dalelor din beton.*

FINANȚAREA INVESTIȚIEI: Finanțarea investiției se va asigura din bugetul local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Ionela MUȘAT



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al UAT M. Cașin,
c.j. Mirela IRIMIA

S.C. TIME PROJECT S.R.L.

Adresă: Str. George Enescu, nr. 6, Adjud, județul Vrancea

Telefon: 0746934675

E-mail: timeproject.srl@gmail.com

C.U.I: RO40567277

ROONRC: J39/277/05.02.2019

ANEXA 2
La HCL Nr. 73 / 22.09.2025**"MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, JUDEȚUL BACĂU"****Beneficiar:** COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN, JUDEȚUL BACĂU

DATA: 21.08.2025

FAZA: D.T.A.C.+ PTH

Proiectant: S.C. TIME PROJECT S.R.L.

Str. George Enescu, Nr 6, Adjud, județul Vrancea

CUI: RO40567277

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 1 =	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Total Capitol 2 =	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.1.1. Studii de teren	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3,3	Expertizare tehnică	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	111.000,00	23.310,00	134.310,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.260,00	7.260,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	11.550,00	66.550,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	8.400,00	48.400,00

S.C. TIME PROJECT S.R.L.

Adresă: Str. George Enescu, nr. 6, Adjud, județul Vrancea

Telefon: 0746934675

E-mail: timeproject.srl@gmail.com

C.U.I: RO40567277

ROONRC: J39/277/05.02.2019



3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	40.000,00	8.400,00	48.400,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	a) pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	525,00	3.025,00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.500,00	525,00	3.025,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3,9	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 3 =		241.000,00	50.610,00	291.610,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	3.362.576,50	706.141,07	4.068.717,57
4,1,1	Obiectul 01: Strada General Eremia Grigorescu	938.675,90	197.121,94	1.135.797,84
4,1,2	Obiectul 02: Strada Nicolae Iorga Tr. I	299.539,70	62.903,34	362.443,04
4,1,3	Obiectul 03: Strada Nicolae Iorga Tr. II	107.648,14	22.606,11	130.254,25
4,1,4	Obiectul 04: Strada Nașterea Maicii Domnului	444.009,27	93.241,95	537.251,22
4,1,5	Obiectul 05: Strada Pârâul Dulce	164.397,87	34.523,55	198.921,42
4,1,6	Obiectul 06: Strada Scriitor Ioan Missir Tr. I	248.877,67	52.264,31	301.141,98
4,1,7	Obiectul 07: Strada Scriitor Ioan Missir Tr. II	1.159.427,95	243.479,87	1.402.907,82
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4 =		3.362.576,50	706.141,07	4.068.717,57
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	57.750,00	12.127,50	69.877,50
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	57.750,00	12.127,50	69.877,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.202,12	0,00	38.202,12
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17.364,60	0,00	17.364,60
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.472,92	0,00	3.472,92
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	17.364,60	0,00	17.364,60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (% 5 [cap./subcap. 1.2 + 1.3. + 1.4 + 2 +3.5 + 3.8 +4])	175.678,83	36.892,55	212.571,38
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 5 =		271.630,95	49.020,05	320.651,00