



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDETUL BACĂU

P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E A

**privind schimbarea denumirii și a destinației imobilului „Școala Lupești” în
„Centrul Socio-Cultural Lupești”**

Primarul comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 8915/13.10.2025 al Primarului comunei Mănăstirea Cașin;
- b) Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 8916/13.10.2025 privind necesitatea utilizării eficiente a imobilului fostei școli din satul Lupești, care nu mai este folosit în procesul de învățământ, în vederea valorificării sale în interesul comunității locale;
- c) Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate a Consiliului Local Mănăstirea Cașin;

In conformitate cu prevederile:

- a) art. 146 alin. (11) din Legea nr. 198 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. i) și art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propune Consiliului Local să adopte prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea denumirii imobilului „Școala Lupești”, situat în satul Lupești, comuna Mănăstirea Cașin, județul Bacău, **identificat conform C.F. nr. _____**, aflat în domeniul public al comunei în „Centrul Socio-Cultural Lupești”.

Art. 2. Se aprobă schimbarea destinației imobilului menționat la art. 1 din „clădire cu destinație de unitate de învățământ” în „clădire cu destinație socio-culturală, comunitară și administrativă”, urmând a fi utilizată pentru:

- activități culturale și educative;
- activități sociale și comunitare;
- întruniri, ședințe și activități administrative locale;
- evenimente familiale sau comunitare de mică amploare;
- activități religioase ocazionale (capelă temporară), la cererea cetățenilor.

Art. 3. Destinația stabilită prin prezenta hotărâre nu aduce atingere regimului juridic al bunului, care rămâne în domeniul public al UAT Mănăstirea Cașin și în administrarea directă a Primăriei.

Art. 4. Primarul comunei Mănăstirea Cașin va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, prin compartimentele de specialitate și va actualiza corespunzător evidențele domeniului public.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- Compartimentului Juridic;
- Compartimentului Gospodărire Comunală;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina oficială a instituției.

INIȚIATOR,
Primar – Ing. George-Adrian BUCUR

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General,
c.j. Mirela IRIMIA

Nr. ____
Din **21.10.2025**

Nr. 8915/13.10.2025

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „ **privind schimbarea denumirii și a destinației imobilului „Școala Lupești” în „Centrul Socio-Cultural Lupești”**”, în susținerea căruia formulez următoarul:

R E F E R A T D E A P R O B A R E

Având în vedere art. 146 alin. (11) din Legea nr. 198 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, care prevede ”*Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației și Cercetării, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale....*”, propun schimbarea „**clădire cu destinație de unitate de învățământ**” în „**clădire cu destinație socio-culturală**”, pentru a fi utilizată pentru:

- activități culturale și educative;
- activități sociale și comunitare;
- întruniri, ședințe și activități administrative locale;
- evenimente familiale sau comunitare de mică amploare;
- activități religioase ocazionale (capelă temporară), la cererea cetățenilor;

Destinația stabilită prin proiectul de hotărâre nu aduce atingere regimului juridic al bunului, care rămâne în domeniul public al UAT Mănăstirea Cașin și în administrarea directă a Primăriei.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. George-Adrian BUCUR

Nr. 8916 din 13.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea denumirii și a destinației imobilului „Școala Lupești” în „Centrul Socio-Cultural Lupești

Având în vedere proiectul de hotărâre **privind schimbarea denumirii și a destinației imobilului „Școala Lupești” în „Centrul Socio-Cultural Lupești”,** inițiat de d-l primar, Bucur George-Adrian.

În baza prevederilor:

- a) art. 146 alin. (11) din Legea nr. 198 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. i) și art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul de hotărâre, îndeplinește condițiile legale în materie și poate fi supus spre dezbateră și aprobare în ședința de consiliu local.

Tehnician urbanism

Gheorghe APOSTU