



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea Cartilor funciare nr. 60560 cu suprafața reală măsurată a imobilului aflat în inventarul domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău

Primarul comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Mănăstirea Cașin, înregistrată sub nr. 8793/06.10.2025;
- b) Referatul de specialitate înregistrat sub nr. 10521/11.11.2025;
- c) Rapoartul de avizare a comisiei al Comisiei pentru administrație privată locală, juridică, apărare ordinii și liniștii private, a drepturilor cetățenilor nr. ____/28.11.2025;

În conformitate cu prevederile:

- a) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările completările ulterioare;
- b) art. 41 alin. (5) din Legea 7/19996 a cadastrului și a privatității imobiliare, cu modificările completările ulterioare;
- c) art.18 lit. b) din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, emis de Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Privatitate Imobiliară;
- d) HCL nr. 20/2023 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor din domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău;
- e) art. 129, alin. 1), art. 286 alin. (1) și alin. (4) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare;

Propune Consiliului Local să adopte prezenta,

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă actualizarea Cărții funciare nr. 60597 cu suprafața reală măsurată de la 805.000 mp la 818.000 mp, a imobilului teren pășune aflat în punctul ”Stânjeni”, care aparțin domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, Județul Bacău, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, potrivit prevederilor Legii nr. 544/2004 privind Contenciosul administrativ.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău, Primarului comunei, Compartimentului domeniului public și privat și va fi adusă la cunostință publică, în condițiile legii.

Inițiator,

Primar - Ing. George-Adrian BUCUR

AVIZAT,

**Secretar General al UAT M. Cașin
c.j. Mirela IRIMIA**

Nr. ____

Di. 22.11.2025

Nr. 8793/06.10.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectului de hotărâre privind actualizarea Cartilor funciare nr. 60560 cu suprafața reală măsurată a imobilului aflat în inventarul domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului, teren – pășune din punctul "STÂNJENI" înregistrat în Cartea funciară cu nr. 60560 în urma măsurătorii a rezultat o altă suprafață ce trebuie actualizată, de la suprafața de 805.000 mp la 818.000 mp.

În conformitate cu prevederile:

- a) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările completările ulterioare;
- b) art. 41 alin. (5) din Legea 7/19996 a cadastrului și a privatății imobiliare, cu modificările completările ulterioare;
- c) art. 18 alin. b) din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, emis de Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Privatitate Imobiliară;
- d) HCL nr. 20/2023 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor din domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău;
- e) art. 129, alin. 1), art. 286 alin. (1) și alin. (4) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare

propun consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Cartilor funciare nr. 60560 cu suprafața reală măsurată a imobilului aflat în inventarul domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău în forma prezentată.

PRIMAR
Ing. George-Adrian BUCUR