



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDEȚUL BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂREA

privind includerea în domeniul privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a suprafeței de 190500 mp de teren pășune împădurită în punctul ”Stânjeni” în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Primarul comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului Comunei Mănăstirea Cașin nr. **9691/24.10.2025**;
- b) Referatul de specialitate nr. 10.521/11.11.2025 al administratorului public prin care solicită Consiliului local Mănăstirea Cașin includerea în domeniul privat și înscrierea suprafeței de 190500 mp în Carte Funciară a pășunii împădurite din punctul ”Stânjeni”;
- c) rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrate sub nr. _____ **din 28.11.2025**;

În conformitate cu prevederile

- a) 553 alin. (1) și art. 888 din Codul Civil, aprobat prin Legea 287/2009.republicata cu modificările si completările ulterioare;
- b) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. 287/2009 Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, emis de Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- e) prevederile art. 129 alin. (2), lit. b si alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 –Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 lit. a) și art. 240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propun, Consiliului Local să adopte prezenta,

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a suprafeței de 190500 mp de teren pășune împădurită împădurită în punctul ”Stânjeni”, prevăzute în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexa la prezenta hotărâre, în vederea înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău în evidențele de cadastru și carte funciară.

ART.2. – Primarul comunei Mănăstirea Cașin și Compartimentul de urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. - Prin grija Secretarului comunei Mănăstirea Cașin, prezenta hotarare se va aduce la cunoștință publică și se va comunica Institutiei Prefectului judetului Bacău, Primarului comunei Mănăstirea Cașin, OCPI Bacău și Compartimentului de urbanism.

Inițiator,

Primar - Ing. George-Adrian BUCUR

AVIZAT,

**Secretar General al UAT M. Cașin
c.j. Mirela IRIMIA**

Nr. _____

Din **28.11.2025**

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN
PRIMAR

Nr. 9691/24.10.2025

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „ **privind includerea în domeniul privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a suprafeței de 190500 mp de teren pășune împădurită în punctul ”Stânceni” în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară**, în susținerea căruia formulez următoarul:

REFERAT DE APROBARE:

Având în vedere:

- a) 553 alin. (1) și art. 888 din Codul Civil, aprobat prin Legea 287/2009.republicata cu modificările si completările ulterioare;
- b) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. 287/2009 Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, emis de Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- e) prevederile art. 129 alin. (2), lit. b si alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 –Codul administrativ;
- f) documentațiile cadastrale realizate de SC TOPOMERA CAD SRL pentru suprafețele de pășune împădurită din punctul ”Stânceni”;

Ținând cont de cele prezentate, consider oportună și necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a suprafeței de 190500 mp de teren pășune împădurită în punctul ”Stânceni” în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

PRIMAR,
Ing. George-Adrian BUCUR