



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDEȚUL BACĂU

HOTARARE

privind actualizarea Cartșilor funciare nr. 60560 cu suprafața reală măsurată a imobilului aflat în inventarul domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău

Consiliul local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău întrunită în ședința de îndată din data de 28.11.2025;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Mănăstirea Cașin, înregistrată sub nr. 8793/06.10.2025;
- b) Referatul de specialitate înregistrat sub nr. 10521/11.11.2025;
- c) Rapoartul de avizare a comisiei al Comisiei pentru administrație privată locală, juridică, apărare ordinii și liniștii private, a drepturilor cetățenilor nr. 11073/28.11.2025;

In conformitate cu prevederile:

- a) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările completările ulterioare;
- b) art. 41 alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și a privatității imobiliare, cu modificările completările ulterioare;
- c) art. 18 lit. b) din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, emis de Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Privatitate Imobiliară;
- d) HCL nr. 20/2023 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor din domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău;
- e) art. 129, alin. 1), art. 286 alin. (1) și alin. (4) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea Cărții funciare nr. 60560 cu suprafața reală măsurată de la 805.000 mp la 818.000 mp, a imobilului teren pășune aflat în punctul "Stânjeni", care aparțin domeniului privat al Comunei Mănăstirea Cașin, Județul Bacău, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, potrivit prevederilor Legii nr. 544/2004 privind Contenciosul administrativ.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău, Primarului comunei, Compartimentului domeniului public și privat și va fi adusă la cunostință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Cosmin MIRICA

NR. 96
Din 28.11.2025



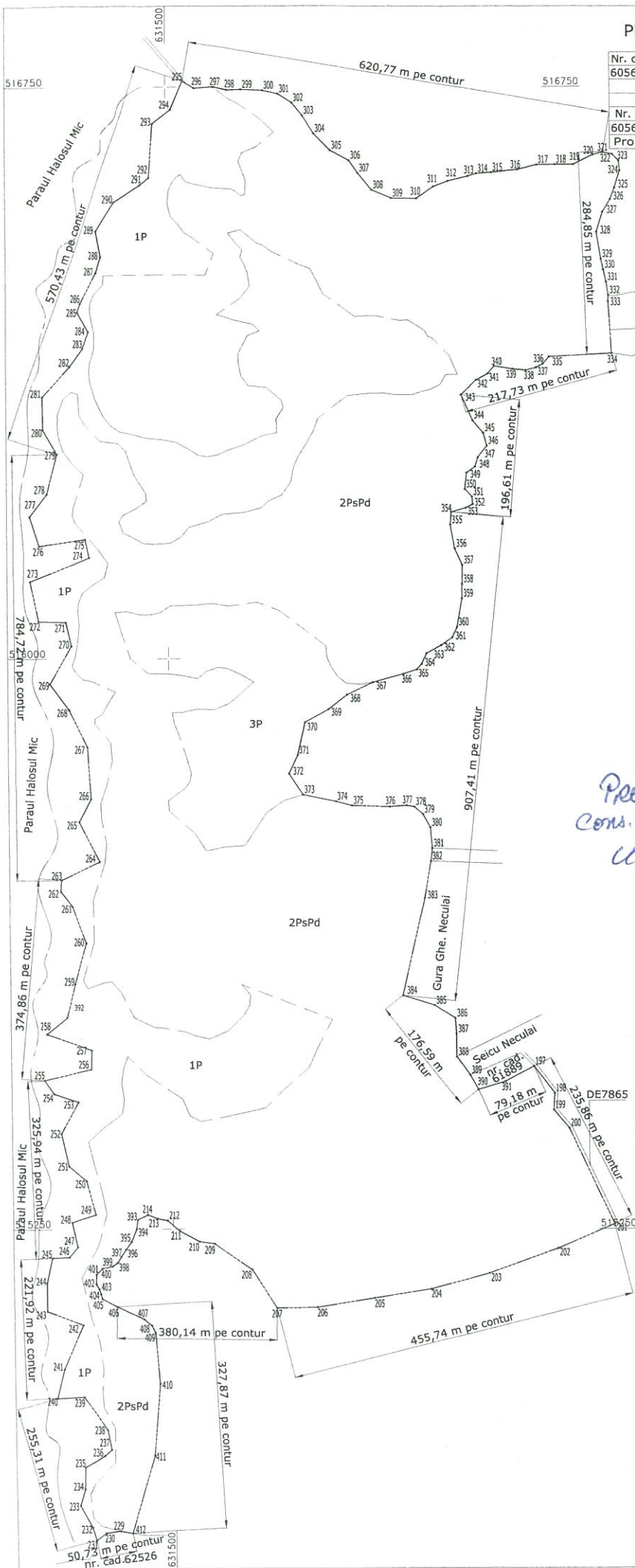
CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al UAT M. Cașin,
c.j. Mirela IRIMIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri, absenți.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
60560	818000 mp	Extravilan, com. Manastirea Casin, punct "Stanjeni", T80, T86, T87 P8056, P8753, P8754, P8755, P8756, P8758, P8759, P8760, P8761, P8762, P8763, P8765, P8766 P8768, P8769, P8774, P8775, P8801, P8803, P8804, P8805, P8807, P8808, P8811, P8812, P8813, P8814
Nr. carte funciara		Unitatea administrativ teritoriala (UAT):
60560		com. Manastirea Casin
Proprietar: Comuna Manastirea Casin		



PRESEDINTELE SEDINTEI
CONS. COMUNAL MIREA
MIREA ROMANIA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
c.f. Mirela IRIU

[Handwritten signature]

A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	P	171286	Imobil neimprejmuit
2	PsPd	595138	
3	P	51576	
Total		818000	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 818000 mp Suprafata din act = 805000 mp			
Executant: S.C. TOPO MERA CAD SRL nr. certificat de autorizare: RO-B-F 1951/16.12.2020			Inspector: Parafo, semnatura si data stampila BCP1
MELU BOGDAN-VASILE Digitally signed by MELU BOGDAN-VASILE Date: 2025.10.31 10:54:49 +02'00'			
Data: 10.2025			
Confirm executarea masurilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrat si atribuirea numarului cadastral