



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDEȚUL BACĂU

HOTĂRÂREA

privind includerea în domeniul privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a suprafeței de 190500 mp de teren pășune împădurită în punctul "Stânjeni" în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 28.11.2025 ;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului Comunei Mănăstirea Cașin nr. 9691/24.10.2025;
- b) Referatul de specialitate nr. **10.521/11.11.2025** al administratorului public prin care solicită Consiliului local Mănăstirea Cașin includerea în domeniul privat și înscrierea suprafeței de 190500 mp în Carte Funciară a pășunii împădurite din punctul "Stânjeni";
- c) rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrate sub nr. 11074 din 28.11.2025;

În conformitate cu prevederile

- a) 553 alin. (1) și art. 888 din Codul Civil, aprobat prin Legea 287/2009.republicata cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. 287/2009 Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, emis de Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- e) prevederile art. 129 alin. (2), lit. b și alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 –Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 lit. a) și art. 240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a suprafeței de 190500 mp de teren pășune împădurită în punctul "Stânjeni", prevăzute în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexa la prezenta hotărâre, în vederea înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al Comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău în evidențele de cadastru și carte funciară.

ART.2. – Primarul comunei Mănăstirea Cașin și Compartimentul de urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. - Prin grija Secretarului comunei Mănăstirea Cașin, prezenta hotarare se va aduce la cunoștință publică și se va comunica Institutiei Prefectului judetului Bacău, Primarului comunei Mănăstirea Cașin, OCPI Bacău și Compartimentului de urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINȚA

Cons. Cosmin MIRICA



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL COMUNA

c.j. Mirela IRIMIA

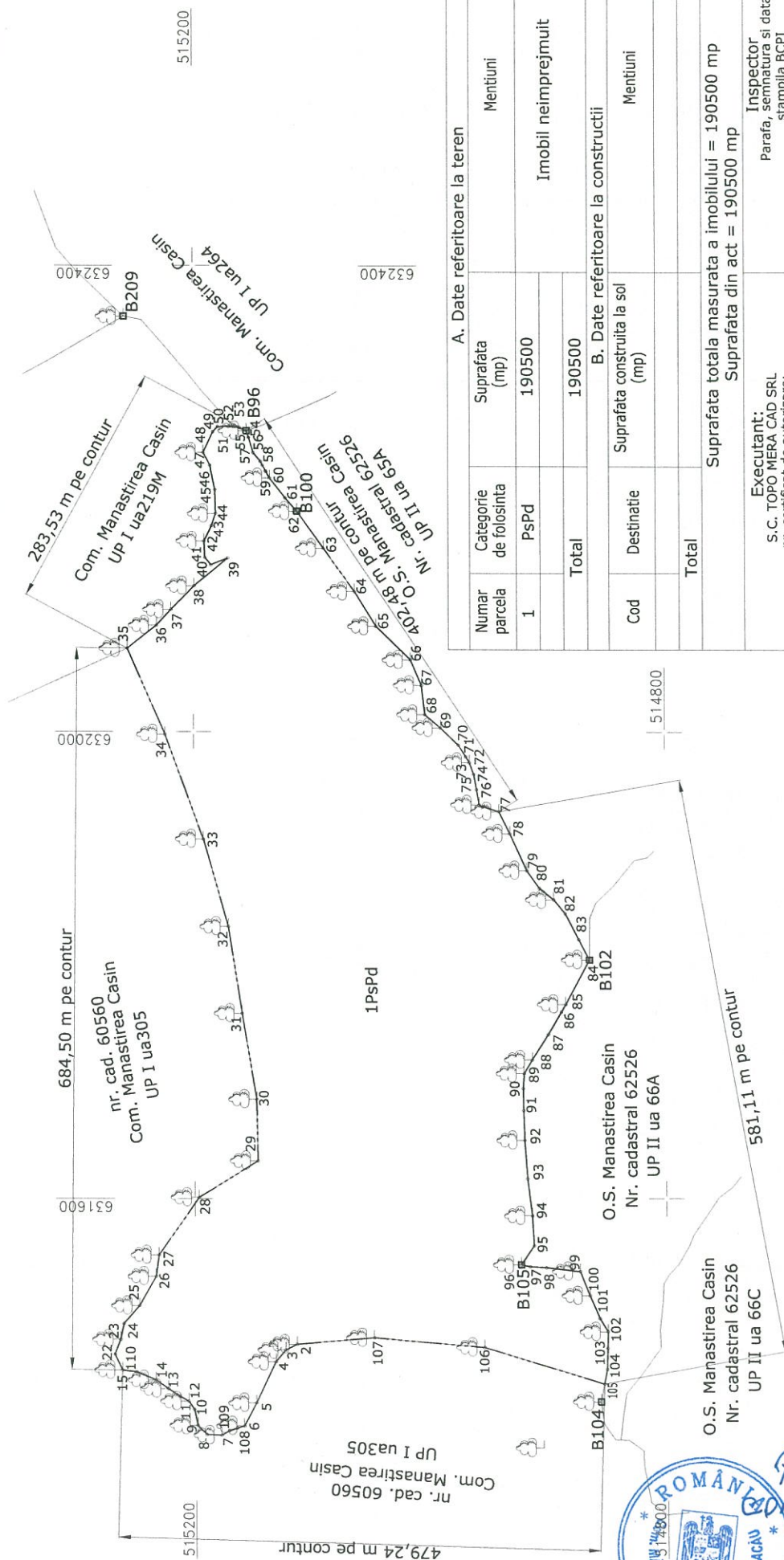
Nr. 97

Din 28.11.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 15 voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri, absenți.



Nr. cadastral	Suprafata masurata 190500 mp	Adresa imobilului Etravilan, com. Manastirea Casin, punct "Stanjeni", 180, Pp-09/056, T86, Pp-09/756, Pp-09/758
Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT): com. Manastirea Casin	
Proprietar: Comuna Manastirea Casin		



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	PsPd	190500	Imobil neimprejmuit
Total		190500	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
		Suprafata totala masurata a imobilului = 190500 mp Suprafata din act = 190500 mp	

Executant:
S.C. TOPO MERA CAD SRL
nr. certificat de autorizare:
RO-B-F 1951/16.12.2020

MELU BOGDAN-
VASILE

Data: 11.2025

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și coreșpundența acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

CONFIDENTIAL
SECRET
J. F. Mirela rly m/f
L

PRESEDINTE DE SEDIA
DNI. Carmen Miria

