



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDEȚUL BACĂU

HOTARARE

privind dezmembrarea unui imobil – teren aflat în domeniul privat al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău

Consiliul local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău întrunita în ședința ordinară din data de 28.01.2026;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Mănăstirea Cașin, înregistrată sub nr. 747/28.01.2026;
- b) Referatul de specialitate înregistrat sub nr. 760/28.01.2026;
- c) Rapoartul de avizare a comisiei al Comisiei pentru administrație privată locală, juridică, apărare ordinii și liniștii private, a drepturilor cetățenilor nr. 762/28.01.2026;

În conformitate cu prevederile:

- a) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările completările ulterioare;
- b) art. 23 lit. C) din Legea 7/1996 a cadastrului și a privatității imobiliare, cu modificările completările ulterioare;
- c) art. 7 alin.(2), art. 26, art. 79 și art. 80 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, emis de Directorul General al Agenției Naționale de Cadastru și Privatitate Imobiliară;
- d) HCL nr. 96/2025 privind dezmembrarea unui imobil – teren aflat în domeniul privat al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău ;
- e) art. 129 (2) lit. „c”, alin. (6), lit. „c” din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin. (3) lit.g) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare;

HOTARĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren extravilan situat în punctul ”Stânjeni”, comuna Mănăstirea Cașin în suprafață de 818000 mp, conform documentației avizată de OCPI Bacău, identificată cu numărul cadastral 60560, aflat în domeniul privat al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău, în cinci loturi distincte, astfel:

- Lot 1 extravilan – suprafață de 171.286 mp – pășune (P);
- Lot 2 extravilan – suprafață de 385.000 mp – pășune împădurită (PsPd);
- Lot 3 extravilan – suprafață de 23.000 mp – pășune împădurită (PsPd);
- Lot 4 extravilan – suprafață de 187.138 mp – pășune împădurită (PsPd);
- Lot 5 extravilan – suprafață de 51.576 mp – pășune (P);

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Mănăstirea Cașin, Bucur George -Adrian să semneze actul de dezmembrare în formă autentică

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, potrivit prevederilor Legii nr. 544/2004 privind Contenciosul administrativ.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău, Primarului comunei, Compartimentului domeniului public și privat și va fi adusă la cunostință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Cosmin MIRICA

NR. 1
Din. 28.01.2026



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al UAT M. Cașin,
c.j. Mirela IRIMIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 16 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri, 1 absenți.