



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDETUL BACĂU

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea Devizului General după procedura de achiziție execuție lucrări,
pentru obiectivul de investiții
„PRODUCȚIA ENERGIEI REGENERABILE PRIN AMPLASAREA DE PANOURI
FOTOVOLTAICE ÎN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN”**

Consiliul Local al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău întrunit în ședința ordinară din 28.01.2026;

Având în vedere:

- d) Referatul de aprobare al primarului comunei Mănăstirea Cașin, înregistrată sub nr. 716/27.01.2026;
- e) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 741/27.01.2026;
- f) Rapoartul de avizare a comisiei al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărare ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 759/28.01.2026;

În conformitate cu prevederile:

- g) art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal - bugetare
- h) Planul Național Integrat Energie și Schimbări Climatice 2021-2030;
- i) Legea 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- j) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- k) art. 41 și 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- l) art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu mofificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. ”a” din Ordonanța de Urgență 1a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu mofificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă Devizului General actualizat după procedura de achiziție execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții **„PRODUCȚIA ENERGIEI REGENERABILE PRIN AMPLASAREA DE PANOURI FOTOVOLTAICE ÎN COMUNA MĂNĂSTIREA CAȘIN”**, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău, Primarului comunei, instituțiilor de resort și se afișează pe site-ul Primariei Comunei Mănăstirea Cașin și la panoul de afisaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Cosmin MIRICA



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al UAT M. Cașin,
c.j. Mirela IRIMIA

Nr. 8
Din 28.01.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 13 voturi pentru, — voturi împotriva, 1 abțineri, 1 absenți.

DEVIZ GENERAL - Executie
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investitie:

Ar/EXA
Lg Hel nr. 8 /28.01.2016

Producția energiei regenerabile prin amplasarea de panouri fotovoltaice în comuna Mănăstirea Cașin

Intocmit cf. HG 907/2016

Actualizat conf. HG 1116/2023

TVA= 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei [RON]	lei	lei [RON]
1	2	3	5	6
CAP. 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAP. 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		35.219,78	7.396,15	42.615,93
CAP. 3-Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.1.1.	Studii de teren	2.000,00	420,00	2.420,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice (GEO, Topo, Pedologic)	6.000,00	1260,00	7.260,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.319,40	277,07	1.596,47
3.2.1.	Certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Telefonie	0,00	0,00	0,00
3.2.3.	Alte avize si acorduri (Taxa conform ATR, compouetnta Tu)	1.319,40	277,07	1.596,47
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35.000,00	7350,00	42.350,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1050,00	6.050,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	20.000,00	4200,00	24.200,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7.1.1.	Cheltuieli salariale cu echipa de management proiect	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2.	Cheltuieli cu servicii de management proiect	30.000,00	6300,00	36.300,00
3.7.2.	Auditul financiar	10.000,00	2100,00	12.100,00
3.8.	Asistenta tehnica	10.000,00	2100,00	12.100,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	10.000,00	2100,00	12.100,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		119.319,40	25.057,07	144.376,47
CAP. 4-Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	417.356,08	87.644,78	505.000,86
4.1.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	417.356,08	87.644,78	505.000,86
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	127.419,93	26.758,19	154.178,12
4.2.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	127.419,93	26.758,19	154.178,12

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	285.221,24	59.896,46	345.117,70
4.3.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	285.221,24	59.896,46	345.117,70
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0,00	0,00	0,00
4.4.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.	Obiectul 1 - Parc fotovoltaic 127 kW	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		829.997,25	174.299,42	1.004.296,67
CAPITOLUL 5-Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	5.992,54	0,00	5.992,54
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,1 %	544,78	0,00	544,78
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,5 %	2.723,88	0,00	2.723,88
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 %	2.723,88	0,00	2.723,88
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (5% din Cap. 2, cap. 3.5, cap 3.8 si cap 4)	17.238,50	3620,09	20.858,59
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 5		28.231,04	4.670,09	32.901,12
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	-
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	-
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	-
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	26.124,10	5486,06	31.610,16
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2.612,41	548,61	3.161,02
TOTAL CAPITOL 7		28.736,51	6.034,67	34.771,18
TOTAL GENERAL		1.041.503,98	217.457,40	1.258.961,38
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2. + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		579.995,79	121.799,12	701.794,91

Data: 27.01.2026

In preturi la data de Oct. 2023

1 euro = 4,9754 lei

Beneficiar / Investitor

Intocmit

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. COMUN. MIRIA

clauda



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
C. J. MIREA IRIMIA

IRIMIA