



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL MĂNĂSTIREA CAȘIN
JUDETUL BACĂU

HOTARAREA

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mănăstirea Cașin a suprafeței de 4090 mp teren punct „Pod Boieri”

Consiliul Local Mănăstirea Cașin, județul Bacău, întrunită în ședința extraordinară din data de 26 iunie 2026;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat la nr. 8287/18.09.2026
- b) raportul de specialitate nr. 8288/18.09.2026 emis de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- c) raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Mănăstirea Cașin nr. 8317/18.09.2026;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 888 și ale art. 898 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- b) art. 41 alin. (5.2) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) HCL nr. 61/26.06.2026 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mănăstirea Cașin a suprafeței de 4090 mp teren punct „Pod Boieri”

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art 196 alin.(1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din OUG nr. 57/219 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Mănăstirea Cașin, județul Bacău a suprafeței de 4090 mp teren intravilan-extravilan, situat în satul Pârvulești, punctul ”Pod Boieri”, astfel:

- Suprafața de 71 mp teren neproductiv – intravilan;
- Suprafața de 39 mp teren neproductiv – intravilan;
- Suprafața de 126 mp teren neproductiv – intravilan;
- Suprafața de 3854 mp teren neproductiv – extravilan

(2) Se aprobă Planului de amplasament și de delimitare a imobilului ”Pod Boieri”, realizate de SC TOPOMERA CAD SRL, conform anexei 1 care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul comunei Mănăstirea Cașin va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Domeniului Public și Privat.

Art. 3 – Se abrogă HCL nr. 61/26.06.2026

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunica prin grija secretarului general al comunei comunei Mănăstirea Cașin, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Primarului comunei Mănăstirea Cașin, precum și Institutiei Prefectului județului Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cons. Claudiu OPRINOIU

Nr. 88
Din 18.09.2026



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General al UAT M. Cașin,

c.j. Mirela IRIMIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 14 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri, — absenți.



Raul Casin
nr. cad. 62961

Limita PUG

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	4090 mp	Intravilan, Extravilan, sat Parvulesti, Punct "Pod Boleri"
Nr. carte funciara		Unitatea administrativ teritoriala (UAT):
		com. Manastirea Casin

518600

631550

518600

518550

518550

Raul Casin
nr. cad. 62961

4N

Str. Preot Corneliu Nalboc

str. Pod Boleri
nr. cad. 61826

108

518500

518500

Extravilan
Intravilan
Baciu Gheorghe

62
63
drum acces
constr.
70
72
76
77
346
344
343
631550



PRESEDINTE DE SEDINTA
Claudia DARINICU

CONTRASEMNAREA
SECRETAR GENERAL,
C. MINELA IRIMIA

Handwritten signature of the General Secretary.

518450

518450

631500

A. Date referitoare la teren				
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii	
1	N	71	Intravilan	Imobil imprejmuit astfel : cu gard de plasa intre punctele 69, 132, 130, 7, 70, 5, 4, 3, 2, 1 si neimprejmuit pe restul conturului de proprietate.
2	N	39	Intravilan	
3	N	126	Intravilan	
4	N	3854	Extravilan	
Total		4090		
B. Date referitoare la constructii				
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii	
Total				
Suprafata totala masurata a imobilului = 4090 mp Suprafata din act = 4090 mp				
Executant: MELU BOGDAN VASILE nr. certificat de autorizare: RO-BC-F 0181/07.05.2018			Inspector Parafoa, semnatura si data stampila BCPI	
MELU BOGDAN VASILE -VASILE				
Data: 09.2026				
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea intronimii documentatiei cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren			Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	